

Zápisnica

**z 14-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. mája 2016 v zasadačke
Obecného úradu v Kameničnej**

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listine - vid' prezenčnú listinu.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia z 13. zasadnutia OZ.
4. Prehodnotenie možnosti 100 % úveru zo ŠFRB na kúpu Obytného parku 2 x 5 bj
5. Žiadosť Poľovníckeho združenia o poskytnutie dotácií vo výške 800,-- €
6. Žiadosť Nory Molnárovej trvale bytom Kolárovo, Sládkovičova 33 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790 alebo Vízvár
7. Žiadosť Márie Trajzerovej trvale bytom Kameničná, Vinohrady č. 573 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
8. Žiadosť Pavla Tótha trvale bytom Čalovec 417/4 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome
9. Žiadosť Atilu Pathó trvale bytom Lelá č. 147 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome
10. Žiadosť Veroniky Szolíkovej o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
11. Žiadosť obyvateľov obce Kameničná, časť Lohót na riešenie ich problematiky
12. Záujem Magdalény Tánczosovej trvale bytom Kolárovo Komárňanská č. 30 o odkúpenie pozemku
13. Interpelácia
14. Záver

1.Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Milan Lehocký starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí bolo prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie OZ je uznášanía schopné.

2.Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za **zapisovateľa** zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa obecného úradu.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení : **Ján Markovics**

Alexander Lőrincz

Do **návrhovej komisie** boli zvolení : **Ildikó Kertészová**

Štefan Őszi

Ing. Tibor Bakoš

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Starosta obce predložil program rokovania a žiadal prítomných poslancov, aby bod č. 11. bol prejednaný po 1. aby dotknutí obyvatelia nemuseli čakať, keď nemajú o to záujem. Program zasadnutia OZ bol schválený.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola uznesenia z 13. zasadnutia OZ.

Ing. Milan Lehocký starosta obce vyhodnotil plnenie uznesenia z 13. zasadnutia OZ . Uznesenia boli splnené.

Uznesenie č. 127

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

vyhodnotenie uznesenia z 13. zasadnutia zo dňa 22. februára 2016

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Žiadosť obyvateľov obce Kameničná, časť Lohót na riešenie ich problematiky

Ing. Milan Lehocký starosta obce informoval prítomných s listom obyvateľov Lohót.

Mgr. Erika Magalová oboznámila prítomných s najväčšími problémami, z ktorých 1. je cesta, ktorá vedie z hlavnej cesty k ich domom, ťažký terén aj s autom ako aj peši najmä po daždi. 2. – pitná voda, všetci majú vŕtanú studňu, ale tá voda nie je vhodná na pitie.

Po 3. – autobusová zastávka na hlavnej ceste, nie je miesto, kde by mohol stáť cestujúci, je veľmi nebezpečné.

Jozef Magala vysvetlil poslancom, ako aj prítomným, že pred 1. domom sú vonku psy, často sú na ulici, a on musí odprevadiť manželku k autobusu, aby ju psy nepohrýzli.

Ing. Lehocký starosta obce vysvetlil možnosti, ako možno zaobchádzať s majiteľmi psov – 1. výzva, 2. pokuta, 3. odchyt psov.

Alžeta Magalová vysvetlila že autobusová zastávka na druhej strane cesty nie je vytvorená, keď príde auto s väčšou rýchlosťou je nebezpečné.

Ing. Lehocký informoval prítomných s tým, že pri domove dôchodcov OAZIS tiež bola vytvorená autobusová zastávka, ale Dopravný inšpektorát nesúhlasil s výstavbou a museli odstrániť zastávku. Okresný úrad, ako aj Regionálna správa a údržba ciest tiež boli informovaní s problematikou, ale sľúbiť nič nemôžem. Treba osloviť aj majiteľov pozemku.

Ing. Bakoš Tibor dodal, že je potrebné vyžiadať vyjadrenie od Hydromeliorácie. Aj Ing. Hegedúš z Dopravného inšpektorátu doporučuje vytvorenie autobusovej zastávky.

Čo sa týka ciest, sú to poľné cesty vysvetlil Ing. Lehocký starosta obce, nie sú peniaze, teraz tam bol dovezený makadam, pôda je tam močaristá. A ani vlastníkom pôdy nie je obec, ale Trnavská arcidiecéza a Povodie Dunaja.

Magalová pripomenula, že Povodie iste by dalo súhlas na úpravu cesty.

Jozef Magala vysvetlil že s.r.o. Balseed tiež používa cestu, chodí tam s ťažkými mechanizmami, po daždi ani dažďová voda neodteká.

Alžbeta Magalová informovala prítomných, že súkromník pán Lengyel, je vlastníkom ovocného sadu a on z vlastných síl a zdrojov opraví cestu.

Ildiko Kertészová je presvedčená, že aj Povodie vie aj bude pomáhať.

Ing. Lehocký informoval prítomných s tým, že v Kameničnej je 4,8 km poľných ciest. Úprava ciest s asfaltom stojí 70 – 80,– € za m².

Čo sa týka pitnej vody – Vinohrady – 8 , Lohót – 10 obytných domov. Dĺžka vodovodu vo Vinohradoch je okolo 1500 m. cena 70,– € za m. Sú predpisy, ktoré treba dodržať, vo vodovode musí byť vždy čerstvá voda, ale to nie je možné nakoľko spotreba je oveľa menej ako množstvo vody vo vodovode, hygiena by nikdy nedala súhlas. Pri časti Lohót je taký istý problém, ale vzdialenosť je o 500 – 600 m viac.

Ildiko Kertészová sa chcela dozvedieť, či nie je nejaký vodný filter na prefiltrovanie či prečistenie vody?

Alžeta Magalová vysvetlila, že už dostali pred niekoľkými rokmi filter na vyskúšanie, ale nevydržal iba štvrtýrok, voda bola čistejšia, ale nebola pitná voda.

Jozef Spišek ešte dodal, že ani pošta k nim nedodá listy. Bolo by dobré, aby aspoň pri doporučených listoch nás informovali, zavolali.

Monika Jobbágy pripomenula, že doručiť listy je ich povinnosťou.

Podľa mienky starostu je to kompetencia Slovenskej pošty.

Uznesenie č. 135

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť obyvateľov obce Kameničná časť Lohót na riešenie ich problematiky

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Prehodnotenie možnosti 100 % úveru zo ŠFRB na kúpu Obytného parku 2 x 5 bj

Ing. Lehocký oboznámil prítomných s tým, že ešte sme nedostali rozhodnutie o schválení či neschválení dotácie, ale treba rozmyšľať o financovaní Obytného parku zo 100 % úroku od ŠFRB. Výška nájomného s dotáciou bude okolo 89,– € bez dotácie okolo 133,– €

JUDr. Ing. Iveta Némethová poukázala na potrebu verejného obstarávania, Či je to potrebné alebo nie, ale v zmluve je zakotvené, že prípadné sankcie platí dodávateľ.

Starosta obce Ing. Milan Lehocký poukázal na to, že aj inde robia tak isto a pred rokom vyžiadal stanovisko od UVO, ale ani oni nevedeli dať jednoznačnú odpoveď.

Ján Markovics sa chcel dozvedieť, či je potrebné ihneď rozhodnúť, alebo je ešte čas.

Uznesenie č. 128

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

so spôsobom financovania kúpy „Obytného parku Kameničná – Obytný dom A1 – 5 x samostatné b.j. a Obytný dom A2 – 5 x samostatné b.j.“ nasledovne : Kúpa bude financovaná 100 % úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania, dĺžka úveru 40 rokov s 1 % úrokovou sadzbou.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Žiadosť Poľovníckeho združenia o poskytnutie dotácií vo výške 800,-- €

JUDr. Ing. Iveta Némethová pripomenula, že prekontrolovala vyúčtovanie dotácií za minulý rok, sú v poriadku, okrem menších chýb, chýba stručné vyhodnotenie projektu.

Uznesenie č. 129

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

žiadosť Poľovníckeho združenia Kameničná o poskytnutie dotácií vo výške 800,-- €

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Žiadosť Nory Molnárovej trvale bytom Kolárovo, Sládkovičova 33 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790 alebo Vížvár

Uznesenie č. 130

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť Nory Molnárovej trvale bytom Kolárovo Sládkovičova 33 o pridelenie nájomného bytu

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Žiadosť Márii Trajzerovej trvale bytom Kameničná, Vinohrady č. 573 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vížvár

Uznesenie č. 131

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

a/ berie na vedomie

zámer obce Kameničná prenajať byt č. 4 obytného domu súp.č. 757, ktorý bol zverejnený na internetovej stránke obce Kameničná

b/ schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2009 a VZN č. 2/2014 podľa hodného osobitného zreteľa nájomníkom – Mária Trajzerová, bytom Kameničná č. 573 obytného domu súp. č. 757 byt č. 4, na dobu určitú t. j. na 1 rok s tým, že pri podpísaní nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet č. SK37 0200 0000 0026 2237 2553.

c/ schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy s tým, že bola udelená výnimka z § 3 odsek 3 VZN č. 1/2008 – Nájomca bytu, kritéria hodnotenia výberu

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Žiadosť Pavla Tótha trvale bytom Čalovec 417/4 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome

Uznesenie č. 132

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť Pavla Tótha trvale bytom Čalovec 417/4 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Žiadosť Atilu Pathó trvale bytom Lelá č. 147 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome

Uznesenie č. 133

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť Atilu Pathó trvale bytom Lelá 147 o pridelenie nájomného bytu v radovom dome

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Žiadosť Veroniky Szolikovej o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár

Uznesenie č. 134

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť Veroniky Szolikovej bytom Kolárovo Orechová 87 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

12. Záujem Magdalény Tánczosovej trvale bytom Kolárovo Komárňanská č. 30 o odkúpenie pozemku

Starosta obce Ing. Milan Lehocký prečítal list Magdalény Tánczosovej, v ktorom uviedla, že cena pozemku, ktorá bola ohodnotená znalcom je podľa nej vysoká, nakoľko v susedstve pozemok Foríškových podľa znalca bola o 3 Eur menšia.

Podľa mienky JUDr. Ing. Ivety Némethovej, keď tento pozemok je vo vlastníctve obce, je možné žiadať aj 3 ročné nájomné za pôdu.

Uznesenie č. 136

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

berie na vedomie

žiadosť Magdalény Tánczosovej bytom Kolárovo Komárňanská 30 o odkúpenie pozemku parc. reg. „C” parc. č. 243/2 vo výmere 662 m² druh pozemku záhrady

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci rozhodli o tom, aby mali lepší prehľad o záujemcoch o nájomných domoch či bytoch, bolo by dobré zostaviť zoznam, poradovník záujemcov.

Uznesenie č. 137

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

žiada starostu obce

na budúce zasadnutie zostaviť poradovník záujemcov o nájomné byty

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13. Interpelácia

Ing. Milan Lehocký oboznámil prítomných, že obec získala dotáciu na Materskú školu. O rozhodnutí všetci poslanci boli informovaní.

Ildiko Kertészová informovala prítomných, že Csemadok získal dotáciu 150 000,- HUF na vydanie knihy Gyulu Nagya o histórii obce.

Ing. Lehocký dodal, že tu bol Ing. Mester Tibor, ktorý už vypočítal, cenu 1 výtlačku asi 5,- €, 800 ks okolo 4000,- €.

Podľa mienky Ildiko Kertészovej by mohla byť celovečerná akcia, ukážka knihy – stretnutie spisovateľ – čitateľ.

Starosta obce pripomenul, že podľa možnosti by chcel poďakovať Ruženke Machovej za jej prácu v ZŠ, nakoľko ona chce ísť do dôchodku, ako aj Gyulovi Nagyovi za jeho prácu s kronikou – knihou o obci.

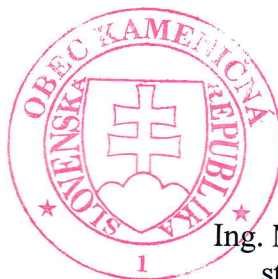
JUDr. Némethová pripomenula, že formy odmeňovania, výška odmeny sú obsiahnuté v Štatúte obce.

14. Záver

Ing. Milan Lehocký starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia: Ján Markovics - *Markovics*
Alexander Lőrincz *Lőrincz*

Zapísala : Ďurčovičová
V Kameničnej, dňa 18.6.2016



[Signature]
Ing. Milan Lehocký
starosta obce