Zápisnica

z 19.-eho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 07. decembra 2016 v zasadačke Obecného úradu v Kameničnej

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listina - viď prezenčnú listinu.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia zo 16,17., a 17. zasadnutia OZ.
4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kameničná č. 3 /2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Stanovisko HKO k rozpočtu obce na roky 2017 – 2019
6. Rozpočet obce Kameničná na obdobie 2017 – 2019
7. Rozpočet Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza Kameničná na obdobie 2017 – 2019
8. Správa HKO z vykonanej kontroly č. 3/HKO/2016
9. Plán kontrolnej činnosti HKO na obdobie január – jún 2017
10. Príkaz starostu obce 1/2016
11. Žiadosť Mariána Kövéra bytom Kameničná č. 673 o odkúpenie pozemku parc. č. 87/8 vo výmere 28 m2 a časť pozemku parc. č. 102/2
12. Financovanie nákupu špeciálneho vozidla na vývoz fekálií typu VOLVO formou jednorázovej platby z rozpočtu obce na rok 2017
13. Žiadosť Eduarda Guerra Péreza o pridelenie nájomné bytu na ul. Mierová 790
14. Žiadosť Veroniky Szolikovej bytom Kolárovo Orechová 87 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
15. Žiadosť Lenky Chabadovej bytom Dulovce Starohorská 15 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
16. Žiadosť Juraja Czitu bytom Komárno Ul.bisk.Királya 2866/45 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
17. Žiadosť Evy Nagyovej bytom Kameničná č. 17 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
18. Žiadosť Márie Polgárovej bytom Šarkan 190 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
19. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite účtovnej uzávierky obce za rok 2015
20. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite konsolidovanej účtovnej uzávierky obce za rok 2015
21. Žiadosť spoločnosti SWAN, a.s. v zastúpení spoločnosťou OTNS a.s. Vajnorská 137 Bratislava o stanovisko k možnosti prenájmu časti pozemku pre výstavbu telekomunikačného stožiara
22. Odmeny pre poslancov OZ za rok 2016
23. Odmenu pre HKO za rok 2016
24. Interpelácia
25. Záver

1.Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Milan Lehocký starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva. Na zasadnutí bol prítomných 5 poslancov obecného zastupiteľstva, zasadnutie OZ je uznášania schopné. Do programu boli doplnené dva body – Žiadosť Evy Nagyovej o prenájom nájomného bytu 790/14 a Žiadosť Swan o prenájom pozemku na umiestnenie stožiaru.

2.Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za **zapisovateľa** zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa obecného úradu.

Za **overovateľov** zápisnice boli určení : **Ján Markovics**
Alexander Lőrincz

Do **návrhovej komisie** boli zvolení : **Ildikó Kertészová**
Ing. Zoltán Bényi
Ing. Tibor Bakoš

Hlasovanie:
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

3. Kontrola uznesenia zo 16, 17, a 18. zasadnutia OZ.

Ing. Milan Lehocký starosta obce vyhodnotil plnenie uznesenia zo 16., 17., a 18. zasadnutia OZ . Informoval prítomných s tým, že PHSR obce ešte nie je dokončený, RRA ešte doplní nedostatky.
Verejné obstarávanie na kúpu špeciálneho vozidla je dokončené a vyhodnotené.
Po prerokovaní zmluvy s MK Hlas s právnikom a HKO bol úspešne dokončený a bola im zaplatená dohodnutá suma za rekonštrukciu - opravu miestneho rozhlasu, výmenu mikrofónov vo výške 4900,– EUR.
Žiadosť o dotáciu na Projekt Intereg bola podaná.
Uznesenia boli splnené

Uznesenie č. 175
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
vyhodnotenie uznesenia zo 16. zasadnutia zo dňa 28. septembra 2016
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 176
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
vyhodnotenie uznesenia zo 17. zasadnutia zo dňa 7. októbra 2016

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 177
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
vyhodnotenie uznesenia z 18. zasadnutia zo dňa 19. októbra 2016
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa hlasovania: 0

4. Všeobecne záväzné nariadenie obce Kameničná č. 3 /2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval poslancov s ďalším bodom programu – VZN o miestnom poplatku, kde sa nič nemenilo iba splatnosť. VZN bolo platné iba na rok 2016, a bolo zmenené na dobu neurčitú. Ďalej dodal, že komunálny odpad ASA už nedováža na uloženie a zneškodnenie do Okoličnej na Ostrove, ale do obce Dolný Bar.

Uznesenie č. 178
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
1/ berie ne vedomie
že neboli doručené žiadne pripomienky k návrhu VZN č. 3/2016
2/ schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie obce Kameničná č. 3 /2016 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Hlasovanie:
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

5. Stanovisko HKO k rozpočtu obce na roky 2017 – 2019

Starosta obce Ing. Milan Lehocký podal slovo hlavnej kontrolórke obce, aby prečítala svoje stanovisko k rozpočtu obce na rok 2017. HKO informovala prítomných , že rozpočet obce na rok 2017 OZ schvaľuje, a na roky 2018-2019 je iba informatívny. Výnos dane bol zvýšený o 4 % podľa prognózy a bol zapracovaný úver na výstavbu Šatne TJ AGRO Kameničná. Bol vypracovaný v súlade so zákonom a doporučila ho schváliť.
Uznesenie č.178
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
stanovisko HKO k rozpočtu obce na roky 2017 – 2019

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

6.Rozpočet obce Kameničná na obdobie 2017 – 2019
7. Rozpočet Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza Kameničná na obdobie 2017 – 2019

Uznesenie č.179
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
schvaľuje
1. rozpočet obce Kameničná na obdobie 2017 – 2019
2. podľa zákona 583/2004 Z.z. Zákon o rozpočtových pravidlách § 4 ods.5 obec nevypracuje programový rozpočet
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č.180
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
schvaľuje
rozpočet Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza Kameničná na obdobie 2017 – 2019
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

8. Správa HKO z vykonanej kontroly č. 3/HKO/2016

Starosta obce Ing. Milan Lehocký oboznámil poslancov s ďalším bodom programu – Kontrola č. 3 HKO/2016, a podal slovo JUDr. Ing. Ivete Némethovej .
JUDR. Ing. Iveta Némethová prečítala svoju správu o kontrole, bola vypracovaná Smernica na sprístupnenie informácií, ktorá je zverejnená aj na internetovej stránke obce ako aj na informačnej tabuli obce.
Uznesenie č.181
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
správu HKO z vykonanej kontroly č. 3/HKO/2016
Kontrola dodržiavania zákonov a všeobecných platných právnych predpisov na úseku dodržiavania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

9. Plán kontrolnej činnosti HKO na obdobie január – jún 2017

JUDR. Ing. Iveta Némethová prečítala svoj plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2017, ktorý obsahuje kontrolu čerpania dotácií z rozpočtu obce za rok 2016, ako aj evidenciu nájomného, a domáhanie pohľadávok. Poznamenala, že podľa požiadaviek poslancov môže doplniť ešte ďalšie kontroly.

Uznesenie č.182

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti HKO na obdobie január – jún 2017

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Príkaz starostu obce 1/2016

Ing. Milan Lehocký starosta obce informoval prítomných s ďalším bodom programu s inventarizáciou majetku obce, ako aj Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza. Príkaz bol rozposlaný a rozdaný aj poslanom

Uznesenie č.183

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

Príkaz starostu obce č. 1/2016 na vykonanie ročnej inventarizácie majetku k 30.11.2016

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Žiadosť Mariána Kövéra bytom Kameničná č. 673 o odkúpenie pozemku parc. č. 87/8 vo výmere 28 m2 a časť pozemku parc. č. 102/2

Starosta obce Ing. Milan Lehocký informoval prítomných poslancov s ďalším bodom so Žiadosťou Mariána Kövéra, na kúpu pozemku v areáli materskej školy – na ktorom je aj žumpa materskej školy.

JUDr.Ing. Iveta Némethová vysvetlila, že je potrebné ohodnotiť pozemok ako aj žumpu so znalcom.

Podľa mienky poslancov nová žumpa až ani nie je taká drahá cca. 2000,– €. Pozemok ktorý chce kúpiť pán Kövér ani nie je stavebným pozemkom, ktorého hodnota asi ani nie je vyššia ako cena novej žumpy, ktorú by mohol financovať pán Kövér ako protihodnotu za pozemok. Je to iba vec dohody.

Ing. Tibor Bakoš dodal, že cena novej žumpy je skoro rovnaká s cenou pozemku.

Uznesenie č.184
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
a/ berie na vedomie
žiadosť Mariána Kövéra bytom Kameničná č. 673 o odkúpenie pozemku parc. č. 87/8 vo výmere 28 m2 a časť pozemku parc. č. 102/2
b/ žiada
starostu obce o ďalšie rokovanie v tejto záležitosti

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

12. Financovanie nákupu špeciálneho vozidla na vývoz fekálií typu VOLVO formou jednorázovej platby z rozpočtu obce na rok 2017

Kúpa špeciálneho auta – konečná cena po verejnom obstarávaní je 33.000,- Starosta obce sa spýtal poslancov na ich názor ako financovať kúpu, či z vlastných zdrojov alebo na leasing. Podľa jeho názoru zaplatiť 18000,– € naraz a zostatok na ročný leasing.
Poslanci rozhodli na jednorázovom zaplatení auta.
Uznesenie č.185
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
schvaľuje
financovanie nákupu špeciálneho vozidla na vývoz fekálií typu VOLVO formou jednorázovej platby z rozpočtu obce na rok 2017 do výšky 33 000.- €
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

13. Žiadosť Eduarda Guerra Péreza o pridelenie nájomné bytu na ul. Mierová 790
14. Žiadosť Veroniky Szolikovej bytom Kolárovo Orechová 87 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
15. Žiadosť Lenky Chabadovej bytom Dulovce Starohorská 15 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
16. Žiadosť Juraja Czitu bytom Komárno Ul.bisk.Királya 2866/45 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
17. Žiadosť Evy Nagyovej bytom Kameničná č. 17 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
18. Žiadosť Márie Polgárovej bytom Šarkan 190 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár

Ing. Milan Lehocký starosta obce informoval prítomných s ďalšími bodmi – sú 6 žiadosti na prenájom nájomných bytov.
Poslanci rozhodli takto:
Uznesenie č.186
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
a/ berie na vedomie
žiadosť Eduarda Guerra Péreza o pridelenie nájomné bytu na ul. Mierová 790

b/ schvaľuje
uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2009 a VZN č. 2/2014 podľa hodného osobitného zreteľa nájomníkom – Eduard Guerra Pérez bytom E.B.Lukáča 1360/15 Komárno obytného domu súp.č. 790 byt č.11 na dobu určitú t.j. na 1 rok s tým, že pri podpísaní nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet SK37 0200 0000 0026 2237 2553.
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č.187
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
Žiadosť Veroniky Szolikovej bytom Kolárovo Orechová 87 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
Hlasovanie:
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Uznesenie č.188
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
zamieta
žiadosť Lenky Chabadovej bytom Dulovce Starohorská 15 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
Hlasovanie:
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Uznesenie č.189
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
a/berie na vedomie
žiadosť Juraja Czitu bytom Komárno Ul.bisk.Királya 2866/45 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
b/schvaľuje
uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2009 a VZN č. 2/2014 podľa hodného osobitného zreteľa nájomníkom – Juraj Czita bytom Ul. Bisk.Királya 2866/45 Komárno obytného domu súp.č. 757 byt č. 3 na dobu určitú t.j. na 1 rok s tým, že pri podpísaní nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet SK37 0200 0000 0026 2237 2553.
Hlasovanie:
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 1

Uznesenie č.190
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
a/berie na vedomie
žiadosť Evy Nagyovej bytom Kameničná č. 17 o pridelenie nájomného bytu na ul. Mierová 790
b/schvaľuje
uzatvorenie nájomnej zmluvy v zmysle VZN č. 1/2008, VZN č. 2/2009 a VZN č. 2/2014 podľa hodného osobitného zreteľa nájomníkom – Eva Nagyová bytom Kameničná obytného domu súp.č. 790 byt č. 14 na dobu určitú t.j. na 1 rok s tým, že pri podpísaní nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet SK37 0200 0000 0026 2237 2553.
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č.194
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
žiadosť Márie Polgárovej bytom Šarkan 190 o pridelenie nájomného bytu na ul. Vízvár
Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

19. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite účtovnej uzávierky obce za rok 2015
20. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite konsolidovanej účtovnej uzávierky obce za rok 2015

Správa audítora – individuálnej ako aj konsolidovanej účtovnej závierky bola rozposlaná poslancom.
Uznesenie č.191
Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej
berie na vedomie
1. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite účtovnej uzávierky obce za rok 2015
2. Správa audítora Ing. Ľudovíta Fialu o vykonanom audite konsolidovanej účtovnej uzávierky obce za rok 2015

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

21.Žiadosť spoločnosti SWAN, a.s. v zastúpení spoločnosťou OTNS a.s. Vajnorská 137 Bratislava o stanovisko k možnosti prenájmu časti pozemku pre výstavbu telekomunikačného stožiara

Starosta obce Ing. Milan Lehocký oboznámil poslancov so žiadosťou spoločnosti SWAN o možnosti prenájmu časti pozemku.
Ján Markovič sa chcel dozvedieť či už je aj konkétna suma za prenájom.
JUDr.Ing.Iveta Némethová poznamenala, že zastupiteľstvo môže už teraz schváliť zámer prenájmu pred podpísaním zmluvy. Po prejednaní zmluvných podmienok bude uzatvorená zmluva.

Uznesenie č.192

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

1/ berie na vedomie

žiadosť spoločnosti SWAN, a.s. v zastúpení spoločnosťou OTNS a.s. Vajnorská 137 Bratislava o stanovisko k možnosti prenájmu časti pozemku pre výstavbu telekomunikačného stožiara na časti parcele reg."C" par.c.174/2 vo výmere 7x7 m.

2/ schvaľuje

zámer prenájmu pozemku s tým, že podmienky prenájmu budú prejednané zmluvnými stranami ku schváleniu prenájmu.

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

22.Odmeny pre poslancov OZ za rok 2016
23.Odmenu pre HKO za rok 2016

Ing. Milan Lehocký starosta obce navrhol za ohodnotenie celoročnej práce odmenu pre HKO ako aj pre poslancov obecného zastupiteľstva. Pre kontrolórku navrhol 30 %
Ing. Iveta Némethová poďakovala poslancom za odmenu.
Starosta obce pre poslancov navrhol odmenu vo výške 50 % z ročného príjmu

Uznesenie č.193

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

schvaľuje

1. odmeny pre poslancov OZ vo výške 50 % z ročného príjmu za rok 2016
2. odmenu pre HKO vo výške 30 % z ročného príjmu za rok 2016

Hlasovanie:
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

24. Záver

Ing. Milan Lehocký starosta obce poďakoval prítomným za účasť a za celoročnú prácu.

Overovateľia: : **Ján Markovics**
Alexander Lőrincz

Zapísala : Ďurčovičová
V Kameničnej, dňa 22.12.2016

OBEC KAMENIČNÁ SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Ing. Milan Lehocký
starosta obce