

**Príloha č. 1**  
**k mandátnej zmluve číslo 1/2019**

**Výkony stavebného dozoru počas realizácie stavby bude spočívať najmä v týchto plneniach:**

- Prevzatie a oboznámenie sa s podkladmi na základe ktorých sa bude realizovať stavba, najmä s projektovou dokumentáciou stavby, s obsahom stavebného povolenia s obsahom zmluvy o dielo.
- Zabezpečenie protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby s určením odberných miest vody elektrickej energie, so zabezpečením vytýčenia všetkých nadzemných a podzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku.
- Zabezpečenie priebežného zápisu do stavebného denníka.
- Komunikácia s orgánmi štátnej správy, kontrola dodržiavania podmienok stavebného povolenia a opatrení štátneho stavebného dohľadu po dobu realizácie stavby.
- Priebežná kontrola úkonov podľa stavebného denníka a čerpania nákladov stavby.
- Dbieť na to, aby rozpočet projektu bol dodržiavaný bez navyšiac prác.
- Osobitná pozornosť bude venovaná tým častiam stavby, ktoré sa ďalším postupom výstavby stanú neprístupnými alebo sa zakryjú.
- Spolupráca s autorom projektu a zhotoviteľom stavby pri vykonávaní alebo navrhovaní opatrení na odstránení chýb projektovej dokumentácie.
- Príprava podkladov na odovzdanie a prevzatie realizovaných výkonov, účasť na jednaniach o prevzatí a odovzdaní stavby.
- Kontrola dokladov predkladaných k odovzdaniu a prevzatiu stavby.
- Pravidelná kontrola vecného objemového a finančného postupu plnenia zmluvy o dielo.
- Kontrola kvality vykonaných prác, kontrola použitých materiálov a prvkov.
- Kontrola súpisov vykonaných prác a dodávok, ich vecnej a cenovej správnosti, kontrola súladu ich ocenenia s položkami uvedenými v realizačnom projekte /výkaz výmer/.
- Sledovanie obsahu stavebného denníka a vyjadrovanie sa zápisom v ňom uvedených do troch pracovných dní v súlade s pokynom mandanta.
- Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľa stavby pri vykonaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami.
- Mesačným intervalom zabezpečiť kontrolné dni v prítomnosti zástupcov dodávateľa stavby, mandanta a podľa potreby zástupcov iných dozorujúcich orgánov.
- Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej časti v zmysle zmluvy o dielo, účasť na odovzdaní a prevzatí stavby.

Kameničná, dňa 15.03.2019

*Pataki*

Mandant

Obec Kameničná

Dezider Pataki – starosta obce



Maňa, dňa 15.03.2019

*Juraj Žigray*

Mandatár

Juraj Žigray – stavebný dozor

**Juraj Žigray**

Dlhá 37/9, 941 45 Maňa  
IČO:40086191 DIČ:1078806830