

**Kúpna zmluva o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov**

Predávajúci : Obec Kameničná so sídlom Kameničná č. 790, 946 01 Kameničná
zastúpená Deziderom Patakim, starostom obce Kameničná
IČO: 00306495
Bankové spojenie: OTP Banka a.s. pobočka Komárno
IBAN: SK08 5200 0000 0000 1759 3578
(ďalej len predávajúci)

Kupujúci: Meno a priezvisko: Bc. Gabriel Bajusz
Rodné priezvisko: [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Bydlisko: [REDAKOVANÉ]
Štátna príslušnosť: Občan SR

a manželka

Meno a priezvisko: Ing. Anikó Bajuszová
Rodné priezvisko: [REDAKOVANÉ]
Dátum narodenia: [REDAKOVANÉ]
Rodné číslo: [REDAKOVANÉ]
Bydlisko: [REDAKOVANÉ]
Štátna príslušnosť: Občan SR

(ďalej len kupujúci)

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti evidovanej na LV č. 1046 vedenom na Okresnom úrade Komárno, katastrálny odbor pre obec Kameničná, kat. územie Kameničná, označenej ako:

- **Novovytvorená parcela reg. „C“, parc.č.: KN č. 27/5 , druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m², vo výlučnom vlastníctve predávajúceho, 1/1 časti k celku, vytvoreného z parcely č. 27/1 v celkovej výmere 2664 m², evidovaného na LV č. 1046, Geometrickým plánom č. 445388359-315/2020 zo dňa 9.10.2020, úradne overeným pod číslom: G1-987/2020 dňa 22.10.2020.**

(ďalej len „predmet kúpi“).

II.

Predávajúci v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kameničnej číslo 189/2020 zo dňa 18.11.2020 predáva nehnuteľnosť ved. v k. ú. Kameničná kupujúcim do ich výlučného bezpodielového spoluvlastníctva.

VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony. Túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvu si prečítali, s obsahom tejto zmluvy súhlasia, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dva budú použité na katastrálne konanie, dva rovnopisy pre kupujúcich a jeden rovnopis pre predávajúceho.

V Kameničnej, dňa 15.12.2020

.....
Obec Kameničná
Dezider Pataki, v.r.
Starosta obce Kameničná
predávajúci

.....
Bc. Gabriel Bajusz
kupujúci

.....
Ing. Anikó Bajuszová
kupujúci