



zasadnutie OZ dňa: 15.12.2020

K bodu rokovania: 12

### **Majetko-právne podania**

#### **2. Žiadosť Marx Jurgena o vysporiadanie pozemku**

predkladá: starosta obce

Spracoval : JUDr. Ing. Iveta Némethová

Materiál obsahuje:

Žiadosť o vysporiadanie pozemku parc.č. „E“ 547/4

## **Dôvodová správa**

Dňa 16.9.2019 bola doručená žiadosť p. Marx Jurgena, I  
o vysporiadanie pozemku, parc.reg."E", par.č. 547/4 a časti pozemku, ktorého  
parcelné číslo neuvádzal o výmere cca 150m<sup>2</sup>.

Predmetná situácia pretrváva už dlhé roky. Vysporiadanie vlastníckeho práva k pozemku  
547/4 nie je v kompetencii obce Kameničná. Žiadateľ musí riešiť so súčasným vlastníkom  
pozemku. Predmetná situácia v predchádzajúcom období už bolo prerokované obecným  
zastupiteľstvom, hoci riešenie nie je v kompetencii obce. Žiadateľ nevládni žiadne relevantné  
dokumenty o vyvlastnení.

V prípade užívania – oplotenia druhého pozemku, ktorého parcelné číslo neuvádzal nie je  
možné rozhodovať, kým žiadateľ nepredloží všetky relevantné dokumenty k rozhodnutiu.

## **Návrh na uznesenie**

### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A) Berie na vedomie**

1. Žiadosť p. Marx Jurgena, bytom Kameničná o vysporiadanie  
pozemku s parc.č. 547/4 v kat. území Kameničná, s tým, že vysporiadanie majetkových  
práv nie je v kompetencii obce Kameničná.

Marx Jurgen, 960 01 KAMENIČNÁ

Obec Kameničná č. 790, 946 01 Kameničná	
Dátum: 16. 9. 2020	
Číslo zápisu:	276/2020
Prílohy:	Vybav. č.: Pat

Pataky Dezider  
Obecný úrad  
946 01 Kameničná

Kameničná 31. 8. 2020

Vec

Vysporiadanie pozemku

Hore menovaný, bydliskom horeuvedenom žiadam týmto obec o vysporiadanie môjho pozemku č. parcely E 547/4, nakoľko od r. 19... ho obec vyvlastnila pod nátlakom a ešte k tomu si ohradila väčšiu plochu ako to bolo v zmluve. Odvtedy platím za uvedený pozemok dane a užíva ho obec - škôlka. Nakoľko som obec už aj predtým žiadal o vysporiadanie a nedošlo k náprave, žiadam týmto opätovne k vysporiadaniu, nakoľko mi chýba plocha o výmere 1,5 a.

Ostávam s pozdravom

  
.....

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
**VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ**

Okres: **Komárno**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **KAMENIČNÁ**

Dátum vyhotovenia **07.12.2020**

Katastrálne územie: **Kameničná**

Čas vyhotovenia: **15:09:11**

**ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2420**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

**PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu**

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
547/ 4	7412	orná pôda	0	1	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

**ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY**

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Spányik Peter r. Spányik, č. 305, KAMENIČNÁ, SR

1 / 1

Dátum narodenia : 09.09.1978

Titul nadobudnutia

Osvedč. o ded.5D 554/11 zo dňa 14.6.2012,Z-3230/12

**ČASŤ C: ŤARCHY**

Bez zápisu.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Vysvetlenie: údaje v ČASTI C: ŤARCHY bez uvedenia parcelného čísla alebo poradového čísla vlastníka alebo inej oprávnenej osoby sa týkajú všetkých nehnuteľností a všetkých vlastníkov a iných oprávnených osôb na liste vlastníctva.

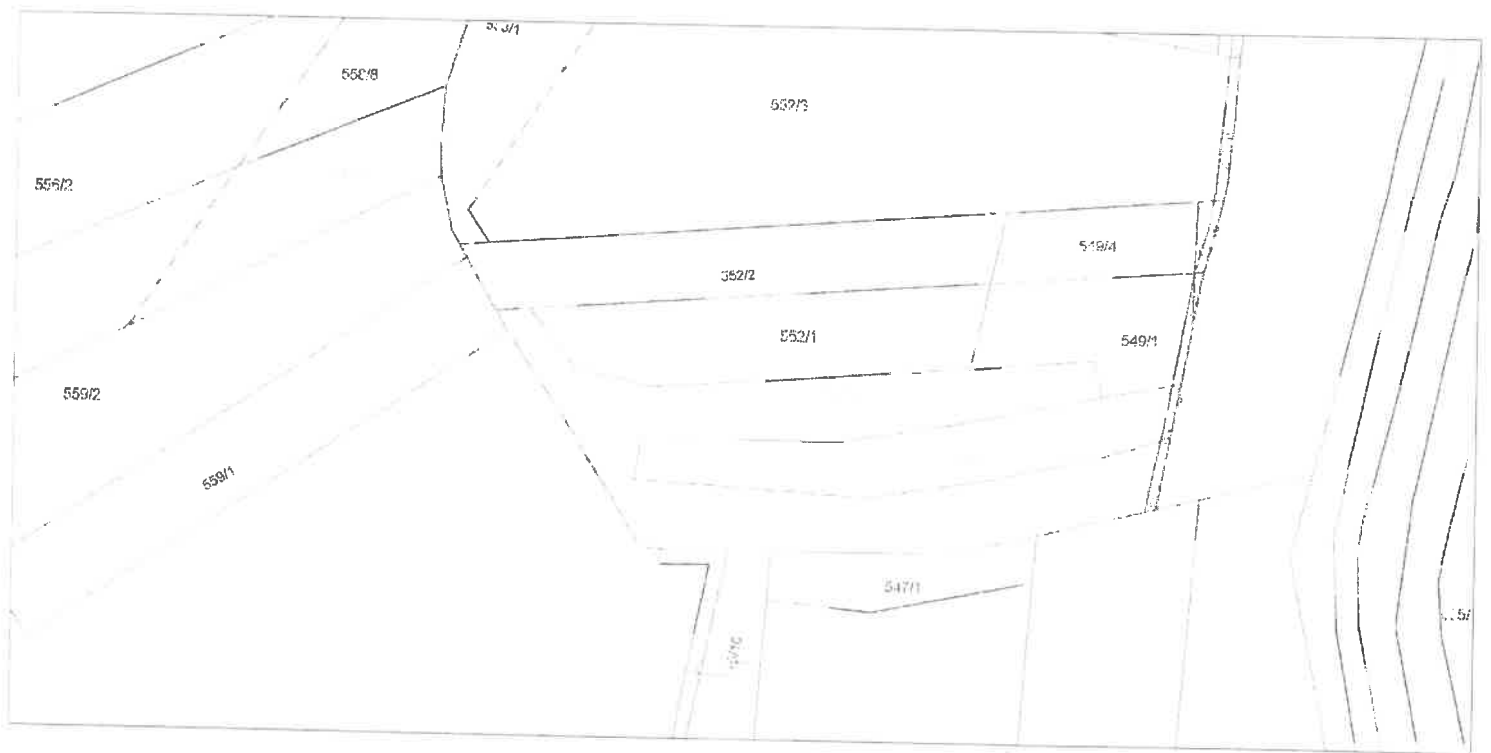
Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Komárno  
Obec: KAMENIČNÁ  
Katastrálne územie: Kameničná

pondelok 7. decembra 2020 15:08



SCALE 1 : 2 378

