



OBEC KAMENIČNÁ

946 01 KAMENIČNÁ č. 790

Zasadnutie OZ dňa: 29.06.2021

K bodu rokovania: 13

**Žiadosť Z. Kazánovej o odkúpenie časti pozemku z parc. č. 246/2
o výmere 28 m²**

Predkladá: JUDr. Ing. Iveta Némethová

Spracovala : JUDr. Ing. Iveta Némethová

Dôvodová správa

Dňa 16.6.2021 bola doručená žiadosť p. Z [] Kazánovej, [] odkúpenie časti pozemku z parc. reg. „C“ č. 246/2, druh pozemku zastavená plocha a nádvore o výmere 28 m². Svoju žiadosť odôvodňuje s tým, že strecha novopostavenej prístrešky prečnieva na uvedený pozemok. V prípade odsúhlasenia zámeru predaja časti pozemku par.č. 246/2 bude potrebné vyhotoviť geometrický plán a zapísať novovytvorený pozemok do katastra nehnuteľnosti. Následne bude možné schválenie odpredaja novovytvoreného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že strecha prístrešku vo vlastníctve, Z [] Kazánovej, rodenej [] narodennej dňa [] štátny občan SR, trvale bytom [] postaveného na parc. reg. „C“ č. parc. 141, druh pozemku zastavené plochy a nádvorie prečnieva na novovytvorený pozemok z časti pozemku parc.reg.“C“, parc.č. 246/2, druh pozemku zastavená plocha a nádvorie o výmere 3996 m².

Návrh na uznesenie

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Žiadosť p. p. Z [] Kazánovej, trvale bytom [], o odkúpenie časti pozemku z parc. reg. „C“ č. 246/2, druh pozemku zastavená plocha a nádvore o výmere 28 m².

B) Schvaľuje

1. Zámer odpredaja novovytvoreného pozemku z časti pozemku parc.reg.“C“, parc.č. 246/2, druh pozemku zastavená plocha a nádvore o výmere 3996 m², vedenej na LV č. 1046, pre Z [] Kazánovej, rodená [], narodennej dňa [], štátny občan SR, trvale bytom [] z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že strecha prístrešku vo vlastníctve, Z [] Kazánovej, rodená [], narodennej dňa [] štátny občan SR, trvale bytom [] postaveného na parc. reg. „C“ č. parc. 141, druh pozemku zastavené plochy a nádvorie prečnieva na novovytvorený pozemok z časti pozemku parc.reg.“C“, parc.č. 246/2, druh pozemku zastavená plocha a nádvorie o výmere 3996 m².
2. Predajnú cenu novovytvoreného pozemku vo výške eur/m²

C) Žiada

Starostu obce zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa o odpredaj novovytvorenej parcely.

Kazánová

Obec Kameničná č. 790, 946 01 Kameničná	
Dátum	16. 6. 2021
Číslo zaznamu:	Číslo prílohy: 293/2021
Prílohy:	Vybavuje: <i>Pod.</i>

Obec Kameničná
Č. 790
946 01 Kameničná

V Kameničnej dňa 16.6.2021

Vec: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Dolu podpísaná Z Kazánová týmto Vás žiadam o odkúpenie pozemku z parc. č. 246/2 vo výmere 28 m² z dôvodu, že strecha prístrešku prečnieva na uvedenú parcelu. Viď priložený nákres.

~~Príloha : Nákres~~

Kazánová

.....

Parcela registra C, 246/2

Nitriansky > Komárno > Kameničná > k.ú. Kameničná



Číslo listu vlastníctva

1046

Výmera parcely v m²

3996

Katastrálne územie

Kameničná (823384)

Obec

Kameničná

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

09. 06. 2021

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavba (0)

Neexistuje záznam

Vlastník (1)

- 1. Obec Kameničná, č. 790, Kameničná, PSČ 946 01, SR (Podiel: 1/1)

P

113/22

115/1

P
115/2

-3.24-

-5.23-

-16.33-

-15.98-

-1.93-

-5.69-

-2.34-

-0.47-

-0.43-

-1.46-

-5.36-

114

-9.88-

-1.93-

-3.48-

-7.95-

-9.92-

-9.01-

-0.57-

-3.10-

-1.27-

-1.02-

-1.30-

-10.05-

28 m²

OBEC KPT 7

7