

Uznesenia zo zasadnutia OZ v Kameničnej konaného dňa 24.10.2022

Uznesenie č. 348/2022 K návrhu overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Určuje

1. Overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

Mgr. Balogh Viczena Edina

Lőrincz Alexander

2. Členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Baloghová Katarína, PaedDr.

Kertész Ildikó

Ing. Lőrincz Tibor

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Kameničnej, dňa 26.10.2022

Pataki Dezider
Starosta obce Kameničná

Uznesenie č. 349/2022 K programu rokovania OZ v Kameničnej

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

Program rokovania OZ Kameničná

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Schválenie odpredaja novovytvoreného pozemku z parc.reg. „C”, par.č. 246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

4. Schválenie prenájmu časti pozemku, parc.reg. „C“ KN kat. úz. Kameničná, par.č. 196/1 o výmere 41,5 m² za účelom vybudovania prevádzkovania elektrickej nabíjacej stanice vo verejnom záujme
5. Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na odpredaj ½ časti pozemkov par.č. 170/6 a 170/7
6. Rôzne
7. Záver

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Kameničnej, dňa 26.10.2022

Pataki Dezider
Starosta obce Kameničná

Uznesenie č. 350/2022

k odpredaju novovytvoreného pozemku z parc.reg. „C“, par.č. 246/2,
druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Konštatuje, že

1. V zmysle uznesenia OZ č. 252/2021 zo dňa 29.06.2021 v súlade s § 9a ods.8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený zámer odpredaja novovytvoreného pozemku z časti pozemku par.reg. „C“, par.č. 246/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3996 m², vedenej na LV č. 1046, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná t.j. 1/1 časti k celku, Zuzane K [REDACTED]
[REDACTED] z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Dôvodom hodného osobitného zreteľa je, že strecha prístrešku vo vlastníctve Zuzany [REDACTED] postaveného na parc. reg. „C“ č. parc. 141, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie prečnieva na novovytvorený pozemok v kat. území Kameničná , par. reg. „C“ KN par.č. 246/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 61 m². Predmetnú nehnuteľnosť obec Kameničná neužíva, je prebytočným a neupotrebitelným majetkom.

2. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá, neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrovali výhrady alebo pripomienky k zverejnenému zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B) Schvaľuje

1. So súhlasom 7 poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná, odpredaj parc. reg. „C“ KN parc.č. 246/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 61 m², vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná t.j. 1/1 časti k celku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zuzane [REDACTED]

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je, že strecha prístrešku vo vlastníctve Zuzany [REDACTED], postaveného na parc. reg. „C“ č. parc. 141, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie prečnieva na novovytvorený pozemok v kat. území Kameničná, parc. reg. „C“ KN parc.č. 246/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 61 m². Predmetnú nehnuteľnosť obec Kameničná neužíva, je prebytočným a neupotrebitelným majetkom. Predajná cena novovytvoreného pozemku je 3 eur/m², t.j. 183 eur (slovom: stoosemdesiattri euro za celú predanú plochu).

C) Žiada

1. Starostu obce zabezpečiť návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností s tým, že výdavky spojené s vkladom hradí kupujúci.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Kameničnej, dňa 26.10.2022

Pataki Dezider
Starosta obce Kameničná

Uznesenie č. 351/2022
k schváleniu prenájmu časti pozemku reg. „C” KN, kat. územie Kameničná,
z parc.č. 196/1 o výmere 41,5 m²

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Konštatuje, že

Zámer prenájmu časti pozemku registra „C” KN, kat. územie Kameničná, parc.č. 196/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41,5 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený a zverejnenie stále trvá. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie a prevádzkovanie elektrickej nabíjacej stanice vo verejnom záujme. Účelom prenájmu je vybudovanie elektrickej prípojky k nabíjacej stanici, osadenie elektrickej nabíjacej stanice a vytvorenie 2 parkovacieho miesta pre spoločnosť GTIS charging SK s.r.o., so sídlom 911 01 Trenčín, Legionárska 670/58, IČO: 45425183, na dobu určitú na obdobie 20 rokov, od 1.11.2022 do 31.10.2042. Výška nájomného je 2% z celkového ročného obratu bez DPH za príslušný kalendárny rok z prevádzkovania nabíjacej stanice.

B) Schvaľuje

So súhlasom 7 poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná, prenájom časti pozemku registra „C” KN, kat. územie Kameničná, parc.č. 196/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 41,5 m², ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm.c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený a zverejnenie stále trvá. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie a prevádzkovanie elektrickej nabíjacej stanice vo verejnom záujme. Účelom prenájmu je vybudovanie elektrickej prípojky k nabíjacej stanici, osadenie elektrickej nabíjacej stanice a vytvorenie 2 parkovacieho miesta pre spoločnosť GTIS charging SK s.r.o., so sídlom 911 01 Trenčín, Legionárska 670/58, IČO: 45425183, na dobu určitú na obdobie 20 rokov, od 1.11.2022 do 31.10.2042. Výška nájomného je 2% z celkového ročného obratu bez DPH za príslušný kalendárny rok z prevádzkovania nabíjacej stanice.

C) Žiada

Starostu obce zabezpečiť podpísanie zmluvy o nájme pozemku v zmysle bodu B) tohto uznesenia

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Kameničnej, dňa 26.10.2022

Pataki Dezider
Starosta obce Kameničná

Uznesenie č. 352/2022

K informatívnej správe o výsledku obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na odpredaj 1/2 časti pozemkov par.č. 170/6 a 170/7

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

Berie na vedomie

1. Informatívnu správu komisie určenej na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zmysle zápisnice zo dňa 24.10.2022, ktorá tvorí prílohu tohto uznesenia OZ.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

V Kameničnej, dňa 26.10.2022

Pataki Dezider
Starosta obce Kameničná

