

Zápisnica
z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kameničná
zo dňa 12. septembra 2022.

Prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listine - vid' prezenčnú listinu.

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Dezider Pataki starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva ako aj ostatných prítomných. Pri otvorení zasadnutia OZ bolo prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. / Neskorší príchod – Ján Markovics 17,25 hod., Ing. Tibor Lőrincz – 18,00 hod, Ing. Katarína Baloghová 17,40 hod./

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Noémi Ďurčovičová, zamestnankyňa Obce Kameničná.

Uznesenie č. 333/2022

K návrhu overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Určuje

1. Overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bényi

Ján Markovics

2. Členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení:

Ildikó Kertész

Ing. Tibor Lőrincz

Mgr. Edina Balogh Viczena

Hlasovanie

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Starosta obce Dezider Pataki predložil program rokovania. Program zasadnutia OZ bol schválený uznesením č. 334/2022.

Uznesenie č. 334/2022
K programu rokovania OZ v Kameničnej

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

Program rokovania OZ Kameničná

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Kontrola plnenia uznesení z 21. zasadnutia OZ a dopyty poslancov
4. Individuálna výročná správa za rok 2021
5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2021
6. Návrh VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia
7. Návrh VZN č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
8. Návrh na zmenu rozpočtu obce Kameničná na rok 2022
9. Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ na rok 2022
10. Žiadosť o odpredaj pozemku parc.č. 229/1, 229/2 v k.ú. Kameničná
11. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc.č. 27/1 v k.ú. Kameničná
12. Schválenie podmienok odpredaja časti parc. č. 170/6 a 170/7 v spoluvlastníctve obce Kameničná formou obchodnej verejnej súťaže
13. Žiadosť o finančný príspevok na súťažnú loď v rýchlostnej kanoistike
14. Pridelenie nájomného bytu a zmena nájomníka
15. Informatívna správa starostu obce – organizačné záležitosti
16. Interpelácia
17. Diskusia
18. Záver

Hlasovanie

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

3. Kontrola plnenia uznesení z 21. zasadnutia OZ a dopyty poslancov

Dezider Pataki starosta obce vyhodnotil plnenie uznesenia z 21 zasadnutia obecného zastupiteľstva. OZ bez pripomienok konštatovalo, že uznesenia boli splnené a prijalo uznesenie č.335/2022.

Uznesenie č. 335/2022

Ku kontrole plnenia uznesení z 20. zasadnutia OZ, dopyty poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Správu o splnení uznesení z 21. zasadnutia OZ, v zmysle vypracovaného materiálu.

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

4. Individuálna výročná správa za rok 2021

Starosta obce informoval prítomných s Individuálnou výročnou správou obce na rok 2021. V zmysle § 20 ods.1 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov účtovná jednotka, ktorá musí mať účtovnú závierku overenú auditom podľa § 19 je povinná vyhotovovať výročnú správu. Výročná správa obsahuje účtovnú závierku za účtovné obdobie, za rok 2021.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, OZ prijalo uznesenie č. 336/2022.

Uznesenie č. 336/2022

K individuálnej výročnej správe za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

1. Individuálnu výročnú správu za rok 2021

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

5. Konsolidovaná výročná správa za rok 2021

Starosta obce informoval prítomných s Konsolidovanou výročnou správou obce na rok 2021. V zmysle § 22 ods.2 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov konsolidovanú účtovnú závierku zostavuje materská účtovná jednotka. Konsolidovanou účtovnou závierkou sa rozumie účtovná závierka, ktorá poskytuje informácie o konsolidovanom celku podľa § 6 ods.4. Materská účtovná jednotka, ktorá má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku, vyhotovuje konsolidovanú výročnú správu.

Nakoľko neboli žiadne pripomienky, OZ prijalo uznesenie č. 337/2022.

Uznesenie č. 337/2022

Ku konsolidovanej výročnej správe za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

1. Konsolidovanú výročnú správu za rok 2021

Hlasovanie

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

6. Návrh VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia

Dezider Pataki starosta obce oboznámil prítomných poslancov s ďalším bodom rokovania t.j návrhom VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia. Na základe protestu prokurátora bolo potrebné zrušiť pôvodné VZN a vypracovať nové VZN.

JUDr.Ing. Gabriela Gönczölová dodala, že ekonomické náklady treba prepočítať na 1 hod.

JUDr.Ing. Iveta Némethová vysvetlila, že nové VZN je vypracované podľa vzoru navrhnutého prokurátorom.

Nakoľko neboli predložené pripomienky, OZ prijalo uznesenie č. 338/2022 a prijalo VZN č.4/2022.

Uznesenie č. 338/2022

K návrhu VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A./ Berie na vedomie, že

1. Návrh VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Kameničná najmenej 15 dní pred rokovaním OZ v Kameničnej

2. V rámci pripomienkového konania, t.j. zmysle § 6 ods.4 zákona č. 369/1990 Z.z.o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k návrhu VZN č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia.

B./ Prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 4/2022 o sume úhrady za sociálnu službu, spôsobe jej určenia a platenia

Hlasovanie

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

7. Návrh VZN č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce Dezider Pataki oboznámil prítomných s ďalším bodom s návrhom VZN č. VZN č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady – nakoľko firma nám zvýšila cenu za odvoz a uloženie komunálneho odpadu, aj obec je nútená zvýšiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu. Zvýšenie je minimálne, ale je potrebné. V zmysle odporúčania komisií namiesto 25 € je nová sadzba 30,-- € - z toho stály poplatok 20,-- € a pre obyvateľov nad 62 rokov namiesto 15,-- € bude od januára 20,-- € z toho stály poplatok 10,-- €.

Nakoľko neboli predložené pripomienky, OZ prijalo uznesenie č. 339/2022 a prijalo VZN č.5/2022.

Uznesenie č. 339/2022 K návrhu VZN č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Kameničná č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady bol v zmysle § 6 ods.3 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce Kameničná najmenej na 15 dní pred rokovaním OZ v Kameničnej t.j. 17.08.2022
2. V rámci pripomienkového konania § 6 ods.4 Zákona č. 369/1990 Zb. k návrhu VZN č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady neboli predložené pripomienky

B) Prijíma

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zapracovaním pripomienok Komisie životného prostredia a verejného poriadku pri OZ nasledovne:
 - Poplatok za odvoz zvýšiť na 30 eur/osoba – v tom stály poplatok 20 eur/osoba, nad 62 rokov+ŽŤP poplatok za odvoz 20 eur/osoba – v tom stály poplatok 10 eur/osoba

Hlasovanie

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 1

8. Návrh na zmenu rozpočtu obce Kameničná na rok 2022

Dezider Pataki starosta obce oboznámil prítomných poslancov s ďalším bodom rokovania t.j Rozpočtovým opatrením obce č.2/2022, zmenami rozpoču obce.

Bol schválený 3 % zvýšenie plátov, 500 eur odmeny podľa §20 ods,1 písm. a) zákona o odmeňovaní a dodatku ku KZVS pre zamestnancov obce. Bola schválená Žiadosť

o poskytnutie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre žiakov ZŠ od 01.09.2022. Tiež bola oznámená výška poskytnutej dotácie na financovanie výdavkov Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza – Lőrincz Gyula Alapiskola és Óvoda - 3 % zvýšenie platov, 500 eur odmeny podľa §20 ods,1 písm. a) zákona o odmeňovaní a dodatku ku KZVS, dotácia pre žiakov SZP, pre deti MŠ – predškolákov, pre letnú školu, ako aj zvýšenie úväzku zamestnanca v MŠ. Ďalej je potrebné vykonávať terénne úpravy okolo kultúrneho domu pred realizáciou schváleného projektu na revitalizáciu parku kultúrneho domu. Tiež bola podaná žiadosť o dotáciu a bola vypracovaná projektová dokumentácia na projekt Zníženie energetickej náročnosti knižnice. Tieto zmeny sú teraz zapracované do rozpočtu.

Rozpočet obce bol zmenený rovnako na príjmovej ako aj na výdavkovej časti rozpočtu podľa predloženého návrhu

K bodu neboli pripomienky – OZ prijalo uznesenie 340/2022

Uznesenie č. 340/2022 K návrhu na zmenu rozpočtu obce Kameničná na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenie obce Kameničná č. 2/2022 v zmysle § 14 ods.3 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa priloženého materiálu

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

9.Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ na rok 2022

Dezider Pataki starosta obce oboznámil prítomných poslancov s ďalším bodom rokovania t.j Prerokovaním zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Gy. Lőrincza na rok 2022.

Rozpočet Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza – Lőrincz Gyula Alapiskola és Óvoda na rok 2022 bol schválený uznesením OZ č. 284/2021 dňa 21.12.2021 v úhrnej výške 291 053 €. Bol zmenený rozpočtovým opatrením č. 1/2022 na 296 869,20 €. Bola schválená Žiadosť o poskytnutie dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa pre žiakov ZŠ od 01.09.2022. Tiež bola oznámená výška poskytnutej dotácie na financovanie výdavkov Základnej školy s materskou školou Gyulu Lőrincza – Lőrincz Gyula Alapiskola és Óvoda - 3 % zvýšenie platov, 500 eur odmeny podľa §20 ods,1 písm. a) zákona o odmeňovaní dodatku ku KZVS, dotácia pre žiakov SZP, pre deti MŠ – predškolákov, pre letnú školu, ako aj zvýšenie úväzku zamestnanca v MŠ. Tieto zmeny sú teraz zapracované do rozpočtu.

Rozpočet ZŠ bol zmenený rovnako na príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu podľa predloženého návrhu.

K bodu neboli pripomienky – OZ prijalo uznesenie 341/2022

Uznesenie č. 341/2022
K návrhu na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ na rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

1. Návrh zmeny rozpočtu ZŠ s MŠ Gyula Lőrincza – Lőrincz Gyula Alapiskola és Óvoda, Hlavná 102, Kameničná na rok 2022 v zmysle § 14 ods.3 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa priloženého materiálu.

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

10. Žiadosť o odpredaj pozemku parc.č. 229/1, 229/2 v k.ú. Kameničná

P. Fekete podal žiadosť o odkúpenie pozemku par.č. 229/1 a parc.č. 229/2 vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná – komisie navrhli predať p.č. 229/2. Na parcele č. 229/1 je dieľňa a park. Na obidvoch parcelách je telefonická ústredňa. Park pred MKS bude upravený zámočkovou dlažbou – tak tam nebude možné prejazd s autami.

Uznesenie č. 342/2022
K žiadosti o odpredaj pozemku parc.č. 229/1, 229/2 v k.ú.
Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Žiadosť P. Fekete, zo dňa 01.08.2022 na odpredaj pozemku s par.č. 229/1, druh pozemku záhrada, o výmere 474 m² a pozemku s par.č. 229/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 82 m², v k.ú. Kameničná vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná.

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

11. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na parc.č. 27/1 v k.ú. Kameničná

Z. K. [] a p. K. K. [] podali žiadosť na zriadenie vecného bremena – nakoľko nie je možné zriadenie vecného bremena, žiadatelia súhlasia aj s iným riešením povolenia prejazdu. K bodu neboli pripomienky – OZ prijalo uznesenie 343/2022

Uznesenie č. 343/2022
K návrhu žiadosti o zriadenie vecného bremena na parc.č. 27/1 v k.ú
Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

Žiadosť p. Z. K. [] a p. K. K. [] zo dňa 31.08.2022 na zriadenie vecného bremena na parcele reg. C, v k.ú. Kameničná, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, par. č. 27/1 o výmere 2642 m², evidovaná na LV č. 1046 vo vlastníctve obce Kameničná v celosti.

B) Neschvaľuje

Zriadenie vecného bremena na parcele reg. C, v k.ú. Kameničná, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, par. č. 27/1 o výmere 2642 m², evidovaná na LV č. 1046 vo vlastníctve obce Kameničná v celosti.

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

12. Schválenie podmienok odpredaja časti parc. č. 170/6 a 170/7 v spoluvlastníctve
obce Kameničná formou obchodnej verejnej súťaže

Starosta a prednosta obecného úradu oboznámili poslancov OZ s podmienkami Obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku – v ulici Nová –1/2 časť parcely č. 176/6 a 170/7 – spoluvlastnícky podiel obce Kameničná formou obchodnej verejnej súťaže.

Nakoľko neboli pripomienky ani otázky OZ prijalo uznesenie 344/2022.

Uznesenie č. 344/2022
K schváleniu podmienok odpredaja časti pozemku par.č. 170/6 a 170/7
v spoluvlastníckom podiele obce Kameničná, formou obchodnej verejnej
súťaže

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

1. Zámer obce odpredať spoluvlastnícky podiel t.j. ½ časti k celku pozemkov par.č. 170/6 a 170/7 za minimálnu cenu 20 eur/m²
2. Odpredaj realizovať formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorej výsledkom bude uzatvorenie kúpnej zmluvy
3. Zverejnenie podmienok obchodnej verejnej súťaže minimálne na 15 dní pred uzávierkou na podávanie návrhov do obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli, na internetovej stránke obce Kameničná ako aj v regionálnej tlači Delta.
4. Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:

Markovics Ján
Kertészová Ildikó
Ing. Lőrincz Tibor
JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová
Ing. Bényi Zoltán
Za zapisovateľa: JUDr. Ing. Iveta Némethová

5. Podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods.2 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kameničná nasledovne:

Podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj spoluvlastníckeho podielu t.j. ½ časti z celku pozemkov par.č. 170/6 a 170/7

Podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods.2 písm.b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, podľa §§ 281 až 288 Obchodného zákonníka a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kameničná, a to na odpredaj spoluvlastníckeho podielu obce Kameničná t.j ½ časti k celku pozemkov :

- parcela reg. „C“ č. 170/6, druh pozemku záhrada, v kat. území Kameničná o celkovej rozlohe 1612 m², (1/2 časť k celku predstavuje 806 m²), evidovanej na LV č. 699
 - parcela reg. „C“ č. 170/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, v kat. území Kameničná o celkovej rozlohe 366 m², (1/2 časť k celku predstavuje 183 m²), evidovanej na LV č. 699.
1. Každý účastník obchodnej verejnej súťaže môže predložiť jednu ponuku spoločne na všetky ponúknuté parcely
 2. Minimálna akceptovateľná cena za pozemok, na ktorý sa súťažný návrh predkladá je **20 eur/m²**.
 3. Celková navrhnutá cena za pozemok nemôže byť nižšia ako minimálna cena určená v tejto obchodnej verejnej súťaži. Návrh ceny pozemku bude vyjadrený presným číselným údajom zaokrúhleným na celé eurá.
 4. Vysvetlenie podmienok obchodnej verejnej súťaže a obhliadku pozemkov zabezpečí vyhlasovateľ na základe vopred dohodnutého termínu najneskôr 3 dni pred termínom lehoty na predloženie súťažných návrhov. Termín je možné dohodnúť písomnou formou, telefonicky, alebo elektrickou poštou.
 5. Obsah a forma ponuky:
 - 5.1 Súťažné návrhy musia byť predložené v písomnej forme na tlačive, ktoré tvorí prílohu č. 1 súťažných podmienok, vyhotovené v slovenskom jazyku.
 - 5.2 Predložený súťažný návrh je možné meniť a doplniť po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a ním stanovenej lehoty.
 - 5.3 Súťažné návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne na predkladanie ponúk, nebudú do súťaže zaradené.
 6. Súťažný návrh musí obsahovať:
 - Identifikačné údaje účastníka obchodnej verejnej súťaže – podľa prílohy č. 1
 - Celkovú ponúkanú cenu za pozemok vyšpecifikovanú podľa bodu č. 3
 - Čestné vyhlásenie účastníka, že súhlasí s podmienkami obchodnej verejnej súťaže a že nie je v konkurze, ani v likvidácii
 - Čestné vyhlásenie účastníka, že do 60 dní od vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže uzatvorí kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom súťaže
 - Súhlas účastníka s použitím osobných údajov pre účely obchodnej verejnej súťaže v zmysle zákona o ochrane osobných údajov – príloha č. 2.

7. Lehota na predkladanie súťažných návrhov:
Do 21.10.2022 Ponuka musí byť odovzdaná alebo doručená na Obecný úrad Kameničná, tak aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr do 13.00 hod. v posledný deň určený na predkladanie súťažných návrhov.
8. Súťažnú ponuku predkladá účastník v neporušenej zalepenej obálke, na ktorej je uvedené identifikácia účastníka, sídlo resp. adresa a označenie „**Obchodná verejná súťaž – odpredaj časti pozemkov**“ na adresu Obec Kameničná, Kameničná č. 790, 946 01 Kameničná.
9. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže sa uskutoční do 5 pracovných dní od posledného dňa určeného na predkladanie súťažných návrhov. Presný dátum a čas stanoví starosta obce Kameničná.
Účasť navrhovateľov pri otváraní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
10. Zo súťaže sa vylučujú:
- 10.1. Návrhy doručené po stanovenom termíne
 - 10.2. Návrhy v ktorých nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok obchodnej verejnej súťaže
 - 10.3. Návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže
 - 10.4. Návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v súťažnom návrhu, alebo v jeho prílohách.
11. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený písomnou formou každému účastníkovi obchodnej verejnej súťaže, ktorý predložil ponuku bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 pracovných dní od ukončenia vyhodnotenia ponúk.
12. Kritériá na hodnotenie ponúk:
Najvyššia ponúknutá cena za pozemok
V prípade rovnosti ponúkaných cien za pozemok bude úspešnosť uchádzača stanovená podľa dátumu a času predloženia ponuky
13. Platobné podmienky: Kúpnu cenu je budúci vlastník pozemku povinný uhradiť do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy. V prípade neuhradenia kúpnej ceny má vyhlasovateľ súťaže právo odstúpiť od zmluvy.
14. Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže požaduje zábezpeku vo výške 1500 eur, ktorú uchádzač zloží na účet obce – vyhlasovateľa vedený vo VÚB Banke a.s., pobočka Komárno IBAN: SK94 0200 0000 0000 2202 4142, najneskôr v lehote na predloženie súťažných návrhov, inak návrh nebude do súťaže zahrnutý.
Doklad o zložení zábezpeky bude súčasťou súťažnej ponuky .
15. Ďalšie informácie vyhlasovateľa:
- 15.1. Účastníci obchodnej verejnej súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži
 - 15.2. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:
 - a) meniť uverejnené podmienky súťaže v súlade s § 283 Obchodného zákonníka
 - b) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy
 - c) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
 - d) odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu.

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

13. Žiadosť o finančný príspevok na súťažnú loď v rýchlostnej kanoistike

T. a E. Marsal podali žiadosť na poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Kameničná na nákup novej lode značky Nelo v rýchlostnej kanoistike.
Ing. Bényi dodal, že jeho komisia rozhodla o neposkytnutí financií z rozpočtu obce.
Ing. T. Lőrincza tiež podporil mienku Ing. Bényiho a jeho komisie.
Podľa názoru I. Kertészovej so žiadosťou nech sa zaoberá už nové zastupiteľstvo po komunálnych voľbách, v zmysle VZN obce o podmienkach poskytnutia dotácie v rozpočte na rok 2022 nie je zapracovaná čiastka na poskytnutie dotácie pre fyzické osoby.

Uznesenie č. 345/2022

K žiadosti o finančný príspevok na súťažnú loď v rýchlostnej kanoistike

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

Podanú žiadosť o poskytnutie finančného príspevku z rozpočtu obce Kameničná s požadovanou sumou 2 000,-- €, s tým že v rozpočte na rok 2022 nie je schválená čiastka na poskytnutie dotácie pre fyzické osoby.

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

14. Pridelenie nájomného bytu a zmena nájomníka

Bola doručená žiadosť Š. Kapalu a A . Kapalu s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] nájomníci bytu 923/4 o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou ku dňu 30.09.2022.Podali žiadosť aj Cs. Mészáros a manž. K. Mészáros s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] nájomníkov nájomného bytu 790/5 o výmenu dvojizbového bytu na väčšiu - trojizbový nájomný byt.

Pridelenie Uvoľneného nájomného bytu – z opýtaných zo zoznamu záujemcov o nájomný byt 1. a 2. záujemca sa vzdali a stiahli svoju žiadosť o nájomný byt. 3. F. Ószi prejavila záujem o dvojizbový byt.

Uznesenie č. 346/2022

K prideleniu nájomného bytu a k zmene nájomníka

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Žiadosť Š. Kapalu a A . Kapalu s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] , nájomníci bytu 923/4 o ukončenie nájomnej zmluvy dohodou ku dňu 30.09.2022.

2. Žiadosť Cs. Mészáros a manž. K. Mészárosovej s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ], nájomníkov nájomného bytu 790/5 o výmenu dvojizbového bytu na väčšiu - trojizbový nájomný byt.

B/ Schvaľuje

1. Pridelenie voľného trojizbového nájomného bytu na adrese Kameničná č. 923/4 a uzatvorenie nájomnej zmluvy s p. Cs. Mészárosom s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] a manželky K. Mészárosovej s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] od 01.10.2022 do 30.09.2023, podľa VZN č. 1/2008, 2/2009 a 2/2014 s tým, že pri uzavretí nájomnej zmluvy bude vrátený rozdiel zábezpeky na byty 790/5 a 923/4 z účtu obce Kameničná.
2. Pridelenie uvoľneného dvojizbového nájomného bytu na adrese Kameničná č. 790/5 pre p. F. Ósziovú s trvalým pobytom [REDAKOVANÉ] zo zoznamu čakateľov na nájomné byty a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01.10.2022 do 30.09.2023, podľa VZN č. 1/2008, 2/2009 a 2/2014 s tým, že pri uzavretí nájomnej zmluvy vloží zábezpeku v sume 6 násobku mesačného nájomného na účet obce Kameničná

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

15. Informatívna správa starostu obce – organizačné záležitosti

- Starosta obce informoval prítomných so žiadosťou DHZO Kameničná, na nákup nového hasičského auta. Staré auto prešlo cez STK – brzdy boli opravené. Momentálne z finančných dôvodov obec nemôže nakúpiť nové auto – iba opraviť staré auto.

Tibor Nagy vysvetlil potrebu nakúpenia nového auta za cenu cca 20 000 – 25 000 €. Posledný polrok členovia DHZ viackrát opravili staré auto, ale stále vyskytnú drobné chyby.

Ing. Tibor Lőrincz dodal, že motor auta už bol opravený v dielni Agrodružstva, ale pomôžu naďalej, keď bude potrebné.

- M. Fehérvári podal žiadosť na nákup pozemku pri jeho záhrade pri železničnej trati, ktoru sa bude zaoberať nové zstúpiteľstvo OZ
- Z – 7011 – je pokazený – je potrebné opraviť
- Prebieha výstavba chodníka v Balvanoch
- Projekt Zberný a vsakovací systém nebol schválený
- Dom smútku v starom cintoríne je obnovený
- Bola podaná žiadosť na rekonštrukciu obecnej knižnice / starý obecný úrad/
- Oprava cesty Kolárovo – Komárno – za 6,-- € je možné nakúpiť použitý asfalt, pomocou ktorého sa dá opraviť cestu v odľahlých osadách Lohót, Vinohrady
- Komunálne voľby – 29. októbra 2022– 3 kandidujú na post starostu, 20 kandidujú na post poslanca OZ
- Veľkokapacitný kontajner bude umiestnený od 04.11 do 06.11.2022 v rámci jesenného upratovania
- Výmena vodovodného potrubia – ZVAK – na území obce Kameničná

Starosta obce Dezidr Pataki poďakoval poslancom za odvedenú prácu počas 4 ročného volebného obdobia.

Uznesenie č. 347/2022
K informatívnej správe starostu obce Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Informatívnu správu starostu obce Kameničná
2. Žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru obce Kameničná o modernizáciu hasičskej techniky

Hlasovanie

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

16. Interpelácia

17. Diskusia

18. Záver

Dezider Pataki starosta obce poďakoval prítomným za účasť.

Overovatelia:

Ing. Zoltán Bényi

Ján Markovics

Zapísala: Noémi Ďurčovičová

Kameničnej, dňa 28.09.2022

JUDr. Ing. Iveta Némethová
Prednosta obecného úradu

Dezider Pataki
starosta obce