



OBEC KAMENIČNÁ

946 01 KAMENIČNÁ č. 790

Zasadnutie OZ dňa: 27.06.2024

K bodu rokovania: 14

**Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce
Horján Ondrej - časť parcely „ E “ č. 591/2
Petrík Tomáš - „ C “ č. 587/105
Zacharová Adriána - „ C “ č. 587/57**

Predkladá: Dezider Pataki - Starosta obce

Spracovala : Csepregiová Heiena

Dôvodová správa:

Dňa 29.11.2023 bola doručená žiadosť p. Ondreja Horjána , bytom 946 01 Kameničná č. 245 , ohľadom odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce z parcely č. 591/2 podľa geometrického plánu č. 35974672-445/2022 zo dňa 6.9.2022 vypracované s geodetom: Ing. Mészáros Attila – IČO 35974672. Geometrický plán rieši problematiku vlastníckeho vzťahu medzi obcou a pánom Horjánom, nakoľko p. Horján zdedil budovu, ktorá čiastočne zasiahne do pozemky v majetku obce. Geometrickým plánom bol od parcely registra „ E „ č. 591/2 odčlenený- diel č. 4 o výmere 85 m2, diel č. 5 o výmere 16 m2 a diel č. 6 o výmere 21m2 – spolu 122 m2. P. Horján má záujem odkúpenie pozemkov vo výmere 122 m2.

Dňa 23.5.2024 bola doručená žiadosť p. Petrika o odkúpenie pozemku par. č. 587/105 vo výmere 469 m2 a dňa 15.3.2024 bola doručená žiadosť p. Zacharovej o odkúpenie pozemku č.587/57 vo výmere 509 m2. Na stanovenie všeobecnej hodnoty pre pozemky č. 587/105 a 587/57 bola vypracovaná znalecký posudok č. 13/2024 vypracované znalcom Ing. Ľudovítom Šagátom .

Návrh na uznesenie :

A. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. O, Horjána, T Petrika a A. Zacharovej.

B. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemkov osobitným zreteľom a žiada starostu obce o vypracovaním kúpnych zmlúv. .