

# OBEC ČALOVEC

946 02 Čalovec 170

Č.j.: 154/2024/SP371 - 2

V Čalovci, dňa 17. júna 2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### O z n á m e n i e o začatí stavebného konania

Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej „stavebník“), zastúpená poverenou spoločnosťou ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra podala dňa 11. júna 2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu „KO\_G1\_Čalovec, Kameničná, 3 et., VNK,TS,NNK“

v rozsahu :

SO 01 VN káblové vedenie s ÚOK  
SO 02VN vzdušné vedenie (montáž)  
SO 03 NN káblové vedenie  
SO 04 NN vzdušné vedenie (montáž)  
SO 05 Transformačné stanice - stavebná časť  
PS 01 Transformačné stanice– technológia  
SO 06 Verejné osvetlenie

(ďalej „stavba“),

na pozemkoch reg. „C“ – v katastrálnom území Čalovec:

- parc. č.: 329/1; 323; 750/1 ( reg „E“ č. 329/201, 232/2, 279/3); 763; 752/33; 764/2; 339/30; 333/5 (reg. „E“ č. 332/2); 759/1 (reg. „E“ č. 332/3, 330/2); 759/2 (reg. „E“ č. 330/2); 348/1;

v zastavanom území obce Čalovec,

- parc. č.: 1260/1; 1260/39; 1410/1 ( reg „E“ č. 1292, 1297, 1301/1, 1301/2, 1301/3, 1306/1, 1307/2, 1312/1, 1312/2, 1316, 1323, 1327, 1334, 1337, 1336/1, 1346/1, 1347/1, 1356/1, 1356/2, 1357/1, 1366/1, 1366/2, 1367/1, 1367/2, 1376/1, 1376/2, 1377/1, 1377/2, 1386/1, 1387/1, 1390/1, 1392/1, 1392/2, 1392/3,1401/1, 1402/1, 1410/1, 1410/2, 1410/3, 1410/4, 1413, 1420, 1422/1, 1427); 1410/18 (reg. „E“ č. 1427); 1410/19 (reg. „E“ č. 1427, 1430);1410/20 (reg. „E“ č. 1430, 1432, 1433, 1434, 1435/1, 1435/3); 1439 (reg. „E“ č. 1435/3, 1438/1); 748 (reg. „E“ č. 743/2); 718/9 (reg. „E“ č. 743/2, 737, 736, 731,729/101, 725); 718/8 (reg. „E“ č. 725/2, 718/4); 718/7 (reg. „E“ č. 718/4, 718/3, 718/2); 718/6 (reg. „E“ č. 718/5, 716/7); 718/5 (reg. „E“ č. 716/7, 717/6, 717/7, 717/5, 717/4); 718/4 (reg. „E“ č. 717/4, 717/3, 717/2, 717/1, 709/3); 718/3 (reg. „E“ č. 709/2, 709/1, 708/2, 703, 702/2, 702/1);718/2 (reg. „E“ č. 702/1, 692/2, 692/1, 691/1, 684/1); 718/1 (reg. „E“ č. 684/1, 679/2, 673/102, 678/2, 673/101); 747 (reg. „E“ č. 673/1, 671, 668,667/1, 660/102, 660/101, 658/2); 441/10 (reg. „E“ č. 658/1); 441/9 (reg. „E“ č. 658/1, 649/2, 649/1, 446/4); 441/8 (reg. „E“ č. 446/4, 446/3, 446/2, 446/1); 441/7 (reg. „E“ č. 446/1); 441/6 (reg. „E“ č. 446/1); 441/1 (reg. „E“ č. 446/1, 445, 444, 443); 441/5 (reg. „E“ č. 443, 442); 441/3 (reg. „E“ č. 442, 441/3); 441/4, 441/6 (reg. „E“ č. 446/1); 440; 441/6 (reg. „E“ č. 441/2, 441/1); 432 (reg. „E“ č. 441/1, 440, 439, 438, 437/3, 437/2, 437/1, 436, 435, 434/2, 434/1, 433, 432, 431, 430, 429/2, 429/1, 428, 427, 426,425/4, 425/3, 425/2, 425/1, 424, 423, 422, 421, 420/5, 420/4, 420/3, 420/2, 420/1, 419/2, 419/1, 418/2, 418/1, 417, 448, 359); 447; 351;

mimo zastavaného územia obce Čalovec,

na pozemkoch reg. „C“ – v katastrálnom území Kameničná:

– parc. č.: 3198; 3199; 3197/3; 3247/12; 3197/4; 3197/1; 3195; 3196; 3194; 3193 (reg. „E“: 3193);  
mimo zastavaného územia obce Kameničná  
parc.č. 307/1 (reg. „E“: 310/2), v zastavanom území obce Kameničná.

Územné rozhodnutie pre uvedenú stavbu vydala Obec Čalovec pod č.j. : 42/2024/SP81 – 3 dňa 28.marca 2024, právoplatné dňom 7. mája 2024.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Čalovec, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s §61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a verejnou vyhláškou účastníkom konania, z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska z územného konania a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa podľa § 61 odst. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebný úrad v súlade s § 61 ods. 3 stavebného zákona určuje, že účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Na námietky, ktoré v určenej lehote účastníci konania neuplatnia v prvo-  
stupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány štátnej správy a správcovia inžinierskych sietí, inak podľa § 60 ods.6 stavebného zákona v znení neskorších predpisov sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Dotknutým orgánom je oznámenie doručované osobitne, obvyklou formou.

Do podkladov žiadosti rozhodnutia môžu účastníci konania nahliadnuť na stavebnom úrade – Obec Čalovec, Staničná 170, 946 02 Čalovec a na spoločnom stavebnom úrade so sídlom úradu – na Mestskom úrade v Kolárove, Kostolné námestie 1, 946 03 Kolárovo, počas úradných hodín.

Pred nahliadnutím do spisového materiálu a projektovej dokumentácie kontaktujte referenta stavebného úradu na e-mailovej adrese: neveriova@mestokolarovo.sk, prípadne telefonicky na tel.č. 035/7900927, z dôvodu dohodnutia presného času na nahliadnutie.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Táto verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby účastníkom konania bude zverejnená v súlade s ustanovením §26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a §61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čalovec a na úradnej tabuli a webovom sídle obce Kameničná spolu so situačným výkresom a oznámená spôsobom v mieste obvyklým. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia oznámenia.

**Zoltán Molnár**  
Starosta obce

Toto oznámenie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou účastníkom konania - žiadateľovi, právnickým a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom (vyššie uvedeným) alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom (vyššie uvedeným) a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, projektantovi  
- zverejnenou na úradnej tabuli a webovej stránke obce Čalovec <http://www.calovec.sk/>  
- zverejnenou na úradnej tabuli a webovej stránke obce Kameničná <https://www.kamenicna.eu/>

Zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce Čalovec <http://www.calovec.sk/>

Od: ..... do: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia: .....

Zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce Kameničná <https://www.kamenicna.eu/>

Od: ..... do: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia: .....

Dotknutým orgánom:

2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská č. 39, 945 01 Komárno
3. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne, Družstevná č. 16, 945 01 Komárno
4. Okresný úrad Komárno, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno – odbor starostlivosti o ŽP, – odbor cestnej dopravy a PK,  
– pozemkový a lesný odbor
5. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra – odbor dopravy a PK, - odbor majetku a investícií
6. Regionálna správa a údržba ciest, a.s. Nitra, Stredisko Komárno, Okružná 2368, 94501 Komárno
7. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.Box 292, 810 00 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad, Nitra, Nám. J.Pavla II. 8, 949 01 Nitra
9. KOMVaK Vodárne a kanalizácie mesta Komárna, a.s., so sídlom E.B.Lukáča 25, Komárno
10. SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
12. HYDROMELIORÁCIE, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. LESY SR, OZ Podunajsko, Koháryho 2, 934 01 Levice
15. Obec Čalovec, 946 02 Čalovec 170
16. Obec Kameničná, 946 01 Kameničná 790

Na vedomie:

17. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
18. ENACO, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra – splnomocnenec navrhovateľa
19. Stavebný úrad – spis