

Zápisnica

z 13. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kameničná

zo dňa 22. októbra 2024

prítomní: sú podpísaní na prezenčnej listine – vid' prezenčnú listinu

1. Otvorenie

Rokovanie zasadnutia obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Dezider Pataki starosta obce, ktorý privítal poslancov obecného zastupiteľstva, ako aj ostatných prítomných. Na zasadnutí bolo prítomných 8 poslancov obecného zastupiteľstva. Ján Markovics bol ospravedlnene neprítomný. Zasadnutie OZ je uznášanía schopné.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

Za zapisovateľa zápisnice bola určená Helena Csepregiová, zamestnankyňa obce Kameničná. Overovatelia zápisnice a členovia návrhovej komisie boli schválené uznesením č. 175/2024.

Uznesenie č.175/2024

K určeniu overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie

A) Určuje

1. Overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

Ing. Zoltán Bényi

Irena Patajová

2. Členov návrhovej komisie v nasledovnom zložení:

Ing. Katarína Baloghová PaedDr.

Róbert Darázs

Attila Szép

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Program rokovania

Starosta obce Dezider Pataki predložil program rokovania. Program zasadnutia OZ bol schválený uznesením č. 176/2024.

Uznesenie č. 176 /2024 K programu rokovania OZ v Kameničnej

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Schvaľuje

Program rokovania OZ Kameničná

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a členov návrhovej komisie
3. Plnenie uznesení z 11. a 12. zasadnutia OZ
4. Úprava rozpočtu obce Kameničná na rok 2024
5. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ na rok 2024
6. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2023/2024
7. Správa HKO o plnení rozpočtu za 2. polrok 2024
8. Správa HKO o kontrole VZN obce Kameničná
9. Podanie žiadosti o NFP na Enviromentálny fond - oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva „C“
10. Vzdanie sa členstva Ing. Zoltána Bényiho a Eriky Blaškovič Lőrincz v Rade školy pri ZŠ s MŠ a delegovanie nových členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ
11. Správa nezávislého audítora k individuálnej a ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023
12. Žiadosť Agrodružstva o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná
13. Žiadosť T. Belányi o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná
14. Žiadosť A. Saba o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná
15. Majetkoprávne materiály – predaj pozemkov vo vlastníctve obce po zverejnení
 - Žiadosť A. Zacharovej o odkúpenie pozemku v k.ú, Kameničná
 - Žiadosť T. Petrika o odkúpenie pozemku v k.ú, Kameničná
 - Žiadosť O. Horjána o odkúpenie pozemku v k.ú, Kameničná
16. Žiadosť P. Szoboszlaiho o predaj pozemku vo vlastníctve obce p.č. 264/2
17. Zmena nájomných zmlúv na nájomné byt
18. Rôzne – Informatívna správa starostu
19. Diskusia
20. Záver

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

3. Plnenie uznesení OZ

Dezider Pataki starosta obce predložil správu o plnenia uznesení z 11. a 12.zasadnutia OZ. Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie a prijalo uznesenie č.177/2024.

Uznesenie č. 177/2024

K plneniu uznesení z 11. a 12. zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z 11. zasadnutia OZ konaného dňa 27.06.2024

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

B) Berie na vedomie

1. Správu o kontrole plnenia uznesení z 12. zasadnutia OZ konaného dňa 01.08.2024

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

4. Úprava rozpočtu obce Kameničná na rok 2024

Dezider Pataki – starosta obce informoval prítomných ďalším bodom OZ - úprava rozpočtu obce na rok 2024, konštatoval, že materská škola od budúceho roka bude financovaná štátom. Investícia zberného dvoru je ohrozená, lebo obec nebude mať peniaze na vlastné náklady. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 178/2024.

Uznesenie č. 178/2024 K úprave rozpočtu obce Kameničná na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

Schvaľuje:

1. Rozpočtové opatrenie obce Kameničná č. 3/2024 v zmysle § 14 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa priloženého materiálu

	Sch. rozpočet	Rozpočet po 1. úprave	Rozpočet po 2. úprave	3.úprava	Uprav.rozp
Bežné príjmy	1 101 485	1 116 996	1 131 671	+16 067,70	1 147 738,70
Kapitálové príjmy	68 421	68 421	68 421		68 421
Finančné operácie	0	5 788,60	5 788,60		5 788,60
SPOLU PRÍJMY	1 169 906	1 191 205,60	1 205 880,60	+16 067,70	1 221 948,30
Bežné výdavky	1 040 477	1 061 776,60	1 076 451,60	+16 067,70	1 092 519,30
Kapitálové výdavky	68 429	68 429	68 429		68 429
Finančné operácie	61 000	61 000	61 000		61 000
SPOLU VÝDAVKY	1 169 906	1 191 205,60	1 205 880,60	+16 067,70	1 221 948,30

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 5 : Róbert Darázs, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 1: Ing. Zoltán Bényi

Zdržal sa hlasovania : 2 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Erika Blaškovič Lőrincz,

5. Úprava rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024

Ďalším bodom rokovania bol úprava rozpočtu ZŠ a MŠ na rok 2024. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 179/2024.

Uznesenie č. 179/2024 K úprave rozpočtu ZŠ s MŠ na rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

Schvaľuje:

1. Návrh na zmenu rozpočtu ZŠ s MŠ Gyula Lőrincza – Lőrincz Gyula Alapiskola és Óvoda č. 3/2024 v zmysle § 14 ods. 3 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa priloženého materiálu

	Sch. rozpočet	Rozp.po 1,úpr.	Rozp.po 2,úpr.	3.úprava	Uprav.rozp.
Bežné príjmy	352 826	369 476,80	375 102,80	+11 345,10	386 447,90
Kapitálové príjmy	0	0			
Finančné operácie	0	2 724,00	2 724,00	0	2 724,00
SPOLU PRÍJMY	352 826	372 200,80	377 826,80	+11 345,10	389 171,90
Bežné výdavky	352 826	372 200,80	377 826,80	+11 345,10	389 171,90
Kapitálové výdavky	0	0	0		
Finančné operácie	0	0	0		
SPOLU VÝDAVKY	352 826	372 200,80	377 826,80	+11 345,10	389 171,90

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 4 : Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 2 : Ing. Zoltán Bényi, Erika Blaškovič Lőrincz,

Zdržal sa hlasovania : 2 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Róbert Darázs

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2023/2024

PaedDr. Egyed Mária riaditeľka základnej školy informovala prítomných o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, naznačila, že deti môžu sa zúčastniť na rôznych krúžkoch, budú chodiť do plavárne do Komárna. Poslankyňa Ing. Katarína Baloghová PaedDr. poznamenala, že webová stránka školy EduPage nie je aktualizovaná. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 180/2024.

Uznesenie č. 180/2024

K správe o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2023/2024

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2023/2024

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 6 : Ing. Zoltán Bényi, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 2 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Róbert Darázs

7. Správa HKO o plnení rozpočtu za 2. polrok 2024.

HKO JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová oboznámila správou o plnení rozpočtu za 2. polrok 2024. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 181/2024.

Uznesenie č. 181/2024

K správe HKO o plnení rozpočtu za 2. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

Berie na vedomie

1. Správu o plnení rozpočtu Obce Kameničná za 2. štvrťrok 2024.

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

8. Správa HKO o kontrole VZN obce Kameničná

HKO JUDr. Ing. Gabriela Gönczölová kontrolovala VZN obce Kameničná a konštatovala, že niektoré treba aktualizovať a chýbajúce doplniť. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 182/2024.

Uznesenie č. 182/2024 K správe HKO o kontrole VZN obce Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

Berie na vedomie

1. Správu o kontrole VZN Obce Kameničná

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

~~Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8~~ : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

8. Podanie žiadosti NFP na Enviromentálny fond - oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva „C“

Dezider Pataki – starosta obce oboznámil prítomných ďalším bodom rokovania OZ. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 183/2024.

Uznesenie č.183 /2024 K podaniu žiadosti o NFP na Enviromentálny fond - oblasť Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva „C“

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Schvaľuje

2. Podanie žiadosti na Environmentálny fond Oblasť – Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Pre činnosť C1: Nákup traktora a príslušenstvo k traktor.

Výška požadovanej dotácie: 140 461,-- €

Vlastný zdroj: 1 419,-- €

Celkové výdavky: 141 880,00 €

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

10. Vzdanie sa členstva Ing. Zoltán Bényi a Eriky Blaškovič Lőrincz v Rade školy pri ZŠ a MŠ a delegovanie nových členov do Rady školy pri ZŠ a MŠ.

Dezider Pataki – starosta obce oboznámil prítomných ďalším bodom rokovania OZ. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 184/2024.

Uznesenie č. 184/2024

K vzdaniu sa členstva Ing. Zoltána Bényiho a Eriky Blaškovič Lőrincz v Rade školy pri ZŠ s MŠ a delegovanie nových členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A./ Berie na vedomie

Vzdanie sa členstva RŠ:

1. Ing.Zoltána Bényiho ku dňu 08.08.2024
2. Eriky Blaškovič Lőrincz ku dňu 13.08.2024

B./ Schvaľuje

V zmysle § 25 ods. 5) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov delegovanie zástupcov zriaďovateľa

1. **Ján Markovics**, poslanec OZ

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

11. Správa nezávislého audítora k individuálnej a ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023

Ďalším bodom rokovania je správa nezávislého audítora k individuálnej a ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 185/2024.

Uznesenie č. 185/2024 Správa nezávislého audítora k individuálnej a ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Správu nezávislého audítora k Individuálnej účtovnej závierke obce Kameničná za rok 2023
2. Správu nezávislého audítora ku Konsolidovanej účtovnej závierke obce Kameničná za rok 2023

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 186/2024 K Zmenám Zásad hospodárenia s majetkom obce

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A / Schvaľuje

Zmenu Zásad hospodárenia s majetkom obce

Dopĺňa § 22 – Dôvody hodné osobitného zreteľa:

- špecifické prenechanie majetku obce do nájmu v prípade, ak právny vzťah k tomuto majetku zanikol zo zákona alebo na základe zákona

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

12. Žiadosť Agrodružstva o prenájom pôdy vo vlastníctve obce

Dezider Pataki starosta obce oboznámil prítomných poslancov s ďalším bodom rokovania .
Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 187/2024.

Uznesenie č. 187/2024

K žiadosti Agrodružstva o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Žiadosť Agrodružstva Kameničná o nájom pozemkov a uzatvorenie nájomnej zmluvy po pozemkových úpravách.

B/ Schvaľuje:

1. V súlade s ustanoveniami §9aa ods.2 písm.e zákona SNR č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Kameničná vedených na LV č. 2691 vo výmere 171 359 m² pre Agrodružstvo Kameničná IČO: 00193071, DIČ: 2020398424, z dôvodu hodného osobitného zreteľa špecifické prenechanie majetku obce do nájmu v prípade, ak právny vzťah k tomuto majetku zanikol zo zákona alebo na základe zákona
2. Nájomné za 1 ha prenajatých pozemkov vo výške 205,--€/ha

C/ Žiada starostu obce

1. Zabezpečiť zverejnenie zámeru

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 7 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 1 : Ing. Zoltán Bényi

13. Žiadosť T. Belányi o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná

Ďalším bodom rokovania je žiadosť o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 188/2024.

Uznesenie č. 188/2024

K žiadosti T. Belányi o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A. Berie na vedomie

1. Žiadosť T. Belányi o nájom pozemkov vo vlastníctve Obce Kameničná zapísaných na LV č. 2691 vo výmere 164015 m².

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

B/Zamieta

1. Žiadosť T. Belányi o nájom pozemkov vo vlastníctve Obce Kameničná zapísaných na LV č. 2691 vo výmere 164015

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

14. Žiadosť A. Saba o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná

Ďalším bodom rokovania je žiadosť o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 189/2024.

Uznesenie č.189/2024

K žiadosti A. Saba o prenájom pôdy vo vlastníctve obce Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A./ Berie na vedomie

1. Žiadosť Sabo A. o nájom ornej pôdy vo vlastníctve Obce Kameničná .

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

B/Zamieta

1. Žiadosť Sabo A. o nájom ornej pôdy vo vlastníctve Obce Kameničná .

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 7 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 1: Ing. Zoltán Bényi,

15. Majetkoprávne materiály – predaj pozemkov vo vlastníctve obce po zverejnení

Starosta obce Dezider Pataki informoval prítomných ďalším bodom rokovania Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesení č. 190/2024, 191/2024 a 192/2024.

Uznesenie č. 190/2024

K žiadosti A. Zacharovej o odkúpenie pozemku v k. ú, Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej**A. Konštatuje, že**

1. V zmysle uznesenia OZ č. 164/2024 zo dňa 27.06.2024 v súlade s § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený zámer odpredaja pozemku par. reg. „C“ č. parc.: 587/57 vo výmere 509 m² druh pozemku: záhrada, vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná. pre Adriánu Zacharovú, za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 4,97 eur/m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1.
2. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. Schvaľuje

1. So súhlasom 8 poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná odpredaj pozemku parc. C“ č. parc.: 587/57 vo výmere 509 m² druh pozemku: záhrada, vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. pre Adriánu Zacharovú, za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 4,97 eur/m², t.j. 2 530,--€ za celú odpredanú plochu slovom: dvetisícpäťstotridsať eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1. Všeobecná hodnota majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 13/2024.

C. Žiada

1. starostu obce zabezpečiť návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti tým, že výdavky spojené s vkladom hradí kupujúci.

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Uznesenie č. 191/2024

K žiadosti T. Petrika o odkúpenie pozemku v k. ú, Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A. Konštatuje, že

1. V zmysle uznesenia OZ č. 165/2024 zo dňa 27.06.2024 v súlade s § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený zámer odpredaja pozemku par. reg. „C“ č. parc.: 587/57 vo výmere 509 m2. druh pozemku: záhrada, vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná pre Tomáša Petrika

za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 4,97 eur/m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1.

2. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. Schvaľuje

1. So súhlasom 7 poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná odpredaj pozemku parc. reg. „C“ č. parc.: 587/57 vo výmere 509 m2 druh pozemku: záhrada, vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Tomáša Petrika

, za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 4,97 eur/m2, t. j. 2 330, € za celú odpredanú plochu slovom . dvetisíctristotridsať eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1. Všeobecná hodnota majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 13/2024.

C. žiada

1. starostu obce zabezpečiť návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti s tým, že výdavky spojené s vkladom hradí kupujúci.

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 7 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz,

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 1 : Attila Szép

Proti : 0

Uznesenie č. 192 /2024

K žiadosti O. Horjána o odkúpenie pozemku v k.ú, Kameničná

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A. Konštatuje, že

1. V zmysle uznesenia OZ č. 163/2024 bod. B zo dňa 27.06.2024 v súlade s § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený zámer odpredaja časti pozemku par. reg. „C“ č. parc.: 591/2 **diel č. 4 - parc.č. 137/7 vo výmere 85 m2, diel č. 5 - p.č. 137/7 vo výmere 16 m2, diel č. 6 - p.č. 137/8 vo výmere 21m2 v celkovej výmere 122 m2** druh pozemku: zastavané plochy vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná, pre Ondreja Horjána
§ za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 3 eur/m2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1.
2. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

B. Schvaľuje

1. So súhlasom 8 poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná odpredaj pozemku par. par. reg. „C“ č. parc.: 591/2 **diel č. 4 - parc.č. 137/7 vo výmere 85 m2, diel č. 5 - p.č. 137/7 vo výmere 16 m2, diel č. 6 - p.č. 137/8 vo výmere 21m2 v celkovej výmere 122 m2** druh pozemku: zastavané plochy vedenej na LV č. 1046, v katastrálnom území Kameničná, vo výlučnom vlastníctve obce Kameničná pre Ondreja Horjána
§ za predajnú cenu na základe znaleckého posudku 3 eur/m2 t. j. 366,-- € slovom tristošesťdesiatšesť eur za celú odpredanú plochu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

2. Žiada

1. starostu obce zabezpečiť návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti s tým, že výdavky spojené s vkladom hradí kupujúci.

16. Žiadosť P. Szoboszlaiho o predaj pozemku vo vlastníctve obce p. č. 264/2

Ďalším bodom rokovania je žiadosť P. Szoboszlaiho o predaj pozemku vo vlastníctve obce parcelné číslo: 264/2. Mónika Jobbágyová ako prítomná na zasadnutí poznamenala, že potrebné sledovať predaj pozemkov, aby kúpený pozemok bol použitý, a aby nedošlo k ďalšiemu predaju. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 193/2024.

Uznesenie č. 193/2024

K žiadosti P. Szoboszlaiho o predaj pozemku vo vlastníctve obce p. č. 264/2

OZ v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Žiadosť P. Szoboszlaiho o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ č. 264/12 o výmere 432 m², druh pozemku záhrada, k. ú. Kameničná, obec Kameničná.
B/ Schvaľuje

1. Zámer odpredať pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa par. reg. „C“ č. parc.: 246/12 výmera: 432 m², druh pozemku: záhrada, v katastrálnom území Kameničná, pre P. Szoboszlaiho

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

17. Zmena nájomných zmlúv na nájomné byty

Ďalším bodom rokovania je zmena nájomných zmlúv na nájomné byty. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 194/2024.

Uznesenie č.194 /2024
K zmene nájomných zmlúv na nájomné byty

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A/ Berie na vedomie

1. Prepracovanie nájomných zmlúv na nájomné byty podľa predloženého vzoru
2. Cenové ponuky na montáž meračov tepla na radiátory – 14 bj.

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

18.Rôzne – informatívna správa starostu

Starosta obce Dezider Pataki informoval prítomných d'alším bodom rokovania - informatívna správa starostu. Stanovisko OÚ Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií k obmedzeniu najvyššej povolenej rýchlosti na ceste II/573. Odkúpenie pozemku v k. ú. Kameničná parc. reg. C, č.p. 178/6 druh pozemku: záhrada vo výmere 247 m² vo výlučnom vlastníctve M. Tomovej evidované na LV 1406 za kúpnu cenu 5,-- € za m². Nové poplatky za vypožičanie stanov a vypožičanie lavičiek a stolov, výrub stromov a kríkov a preprava privesným vozíkom. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 195/2024.

Uznesenie č. 195/2024

K informatívnej správe starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

A) Berie na vedomie

1. Informatívnu správu starostu obce Kameničná

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

B/ Berie na vedomie:

1. Stanovisko OÚ Komárno, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií k obmedzeniu najvyššej povolenej rýchlosti na ceste II/573.

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

Proti : 0

Zdržal sa hlasovania : 0

C/ Schvaľuje

Odkúpenie pozemku v k.ú. Kameničná parc. reg. C, č.p. 178/6 druh pozemku: záhrada vo výmere 247 m² vo výlučnom vlastníctve M. Tomovej evid. na LV 1406 za kúpnu cenu 5,-- € za m².

Počet všetkých poslancov OZ Kameničná: 9

Počet prítomných poslancov OZ Kameničná: 8 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová, Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép,

Hlasovanie:

Za : 6 : Ing. Katarína Baloghová PaedDr., Ing. Zoltán Bényi, Róbert Darázs, Erika Blaškovič Lőrincz, Irena Patajová, Ildikó Kertészová,

Zdržal sa hlasovania : 2 : Ing. Tibor Lőrincz, Attila Szép

20. Diskusia

V rámci diskusií Nagy Hunor István prítomní na zasadnutí po obdržaní oznámenie, stavebný odpad, ktorý mal pred domovom na ulici upratať, ale sťažoval, že upozornenie dostali aj tí, čo parkujú na uliciach. Starosta obce Dezider Pataki hovoril, že stavebný odpad je vážnou prekážkou na ceste a veľmi dôležité, aby neprekážal pri poskytovaní pomoci sanitkám a hasičom. Poslanec Ing. Zoltán Bényi naznačil, že či nebolo možné v zimnom období znižovať odvoz odpadu na tri týždne. Starosta obce oboznámil prítomných, že vybudované jarky vedľa asfaltovej cesty boli vybudované na odvádzanie dažďovej vody z povrchu cesty a momentálne slúžia ako zásobníky vody, nakoľko nie sú spojené a úpravy krajnice nie je prípustné. Písmená pamätníka prvej svetovej vojny bude renovovaný. Starosta obce pripomenul, že p. V. Zengő stavebný podnikateľ má záujem stavať sociálne byty na jednom pozemku v obci v Kameničnej a predať v obci neskôr. Obec nemá záujem kúpiť sociálne byty, majú vyriešiť medzi sebou.

20. Záver

Dezider Pataki starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie OZ.

Overovatelia:

Ing. Zoltán Bényi
Patajová Irena

Zapísala:

Helena Csepregyová

V Kameničnej, dňa: 25.11.2024



Dezider Pataki
starosta obce