



# OBEC KAMENIČNÁ

946 01 KAMENIČNÁ č. 790

---

Zasadnutie OZ dňa: 06.03.2025

K bodu rokovania: 12

## **Žiadosť P. Szoboszlaiho o predaj pozemku**

Predkladá: Dezider Pataki

Spracovala : Ďurčovičová Noémi

## Dôvodová správa

1. P. Szoboszlai podal žiadosť o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ č. 264/2 o výmere 432 m<sup>2</sup> v podiele 11/14 celku, druh pozemku orná pôda, k.ú. Kameničná, obec Kameničná.
2. P. Szoboszlai odovzdal požadované podklady k odkúpeniu pozemku – vyhlásenie spoluvlastníkov p.č. 262/2, že neuplatňujú predkupné právo

## Návrh na uznesenie

### Obecné zastupiteľstvo v Kameničnej

#### A. Konštatuje, že

1. V zmysle uznesenia OZ č. 193/2024 zo dňa 22.10.2024 v súlade s § 9a ods.8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol zverejnený zámer odpredaja pozemku par. reg. „C“ č. parc.: 264/2 vo výmere 432 m<sup>2</sup> druh pozemku: orná pôda, vedenej na LV č. 617, v katastrálnom území Kameničná, v podielovom vlastníctve – v podiele 11/14 obce Kameničná, pre..... narod. ...., trvale bytom....., za predajnú cenu 3,00 eur/m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1.
2. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

#### B. Schvaľuje

1. So súhlasom ..... poslancov, ktorí predstavujú viac ako 3/5 väčšinu všetkých poslancov OZ Kameničná odpredaj pozemku parc. C“ č. parc.: 264/2 vo výmere 432 m<sup>2</sup> druh pozemku: orná pôda, vedenej na LV č. 617, v katastrálnom území Kameničná, v podielovom spoluvlastníctve – v podiele 11/14 obce Kameničná. Po zverejnení zámeru, ktoré stále trvá neboli podané žiadne podania, námietky, ktoré by vyjadrili výhrady alebo pripomienky k zverejneniu zámeru na odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre..... narod. ...., trvale bytom č....., za predajnú cenu 3,-- €/m<sup>2</sup>, t.j. 1 296,-- € za celú odpredanú plochu slovom : jedentisícdvestodeväťdesiatšesť eur, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom obce Kameničná §17 ods.1.

#### C. Žiada

1. starostu obce zabezpečiť návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností tým, že výdavky spojené s vkladom hradí kupujúci.

Szoboszlai Peter

Obec Kamenična

94601

Kamenična č. 290

Peter

Obec Kamenična č. 290, 94601 Kamenična	
26.04.2024	
	2024/2024

Vec: Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti

Dolu podpísaný Szoboszlai Peter, bytom na hore uvedenej adrese žiadam Obec Kamenična o odpredaj pozemku v katastru obce za mojím domom - parcel č. 264/2 vedená na liste vlastníctva č. 617 vo výmere 550 m<sup>2</sup>. Čiastka obce je cca 432 m<sup>2</sup> v podiele 11/14 celku.

za kladnej vybavení vopred ďakujem!

Szoboszlai