

O B E C K A M E N I Č N Á

946 01 Kameničná č. 790

Číslo: 472/2024-PT-1 VV

Kameničná 19.02.2025

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 20.11.2024 podal **Ing. Márton Fekete a RNDr. Klaudia Fekete**,
žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

„Rodinný dom-prestavba a prístavba“

na pozemku parc. č. 248/23, 248/61 v kat. úz. Kameničná.

Stavba zahŕňa:

SO_01 Rodinný dom - prestavba a prístavba SO_02 Prístrešok pre dve osobné autá -
novostavba SO_03 Letná kuchyňa s terasou - novostavba

SO_04 Vonkajšie spevnené plochy a komunikácie - jestvujúce, obnova a rozšírenie

SO_05 Elektrická prípojka vnútroareálová - jestvujúca, obnova a rozšírenie SO_06

Vodovodná prípojka - jestvujúca, obnova a rozšírenie SO_07 Kanalizačná prípojka a domová
čistiareň odpadových vôd - jestvujúca žumpa, obnova a rozšírenie SO_08 Oplotenie
pozemku - jestvujúce, obnova a rekonštrukcia.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním.

Obec Kameničná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje v súlade s ustanovením §36, §61 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania spojeného s územným konaním. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská v tejto lehote, bude sa mať za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad podľa §42 ods.4 stavebného zákona **upozorňuje účastníkov konania**, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Komárno, Pevnostný rad č. 3, I.posch.č.11A).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a preto bude **vyvesené** po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli obce Kameničná, webové sídlo Kameničná z dôvodu neznámeho pobytu účastníka konania. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dezider Pataki
starosta obce