

# O B E C K A M E N I Č N Á

946 01 Kameničná č. 790

OA604664695SK



Číslo: 129/2025-PT-1 VV

Kameničná 07.04.2025

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE

#### o začatí stavebného konania spojeného s územným konaním a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 25.03.2025 podal stavebník **Adrián Fazekas, Hviezdna 2357/11, 945 01 Komárno a Viktória Fazekas, Okružná 1027/9, 927 01 Šaľa** žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu

#### „Rodinný dom“

na pozemku parc. č. 277/6 v kat. úz. Kameničná.

Stavba zahŕňa:

Rodinný dom – samostatne stojaca prízemná drevostavba napojená na IS vody, kanalizácie a elektriny, elektrické ústredné kúrenie, vybudovanie vjazdu na pozemok.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie spojené s územným konaním.

Obec Kameničná, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznamuje v súlade s ustanovením §36, §61 stavebného zákona účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania spojeného s územným konaním. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upúšťa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská v tejto lehote, bude sa mať za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Stavebný úrad podľa §42 ods.4 stavebného zákona **upozorňuje účastníkov konania**, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade (Komárno, Pevnostný rad č. 3, I.posch.č.11A).

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a preto bude **vyvesené** po dobu 15 dní na oznamovacej tabuli obce Kameničná, webové sídlo Kameničná z dôvodu neznámeho pobytu účastníka konania. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Obec Kameničná  
946 01 Kameničná

  
Dezider Pataki  
starosta obce

Oznámenie sa doručí:

Stavebníkovi :

1. Adrián Fazekas, Hviezdna 2357/11, 945 01 Komárno
2. Viktória Fazekas, Okružná 1027/9, 927 01 Šaľa

Právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke právo alebo iné práva k pozemkom, alebo stavbám, ako aj susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

1. Kristína Márthová, č. 581, Kameničná, 94601
2. Zsolt Csölle, 946 01 Kameničná č. 496
3. Tibor Lőrincz, č. 450, Kameničná, 946 01
4. Ladislav Farkas, Radnótiho 2802/36, Kolárovo,
5. Zsolt Nagy, č. 150, Kameničná, 946 01
6. Ing. Tomáš Kamocsai, Eötvösova ul. 2379/45, 945 01 Komárno
7. Ákos Nagy, č. 150, Kameničná, 946 01
8. Ferenc Kamocsai, Korom u. 22, Budapest, Maďarsko,
9. Obec Kameničná

Dotknutým orgánom:

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mederčská č. 39, 945 01 Komárno
11. Obvodný úrad životného prostredia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
12. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Družstevná 16, 945 01 Komárno
13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nitra, OZ Nové Zámky Lanová 17, 940 64 Nové Zámky
14. Západoslovenská distribučná, a.s., P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava 1
15. SPP Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
17. Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Projektantovi:

18. FAMILY HOUSE SK,s.r.o., Bacsáková 5863, 929 01 Dunajská Streda
19. Ing. Martin Žatkulák-APS, Zarevúca 4935/22, 03401 Ružomberok

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na  
Obec Kameničná – úradná tabuľa  
Obec Kameničná – webové sídlo [www.kamenicna.sk](http://www.kamenicna.sk)

Dátum vyvesenia.....

Dátum zvesenia.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.....