

Ponuka na predaj

Dole podpísaná JUDr. Mária Jóna - notárka ako súdna komisárka poverená podľa § 161 ods. 1 zákona č. 161/2015 Z. z. Civilného mimosporového poriadku (ďalej len „CMP“) Okresným súdom Komárno na vykonanie úkonov vo veci dedičstva po neb.:

Helena Nagyová r. Sziová,

vo veci likvidácie dedičstva nariadenej Uznesením Okresného súdu Komárno č.k. 5D/207/2022, Dnot. 18/2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 28.5.2024, navrhujem speňaženie majetku poručiteľa v zmysle ustanovenia § 207 CMP formou priameho predaja a ponúkam na predaj majetok, ktorý tvorí likvidačnú podstatu, a to:

Nehnutelnosti:

Nehnutelnosti:

Okres: Komárno, Obec: Kameničná, Katastrálne územie: Kameničná na LV č. 1534:

Stavby: druh stavby obytný dom súpisné číslo 614 na pozemku parcelné číslo 3214/27,
pod B1 v podiele: 4/6,

Iné údaje: U PARC.3214/27 LEN NADSTAVBA, POZEMOK JE NA LV 1433 PRAVO VECNEHO BREMENA V ZMYSLE § 23 ZAK.182/93 VYZNACENE NA LV 1433, NA PARC.3214/27, 3214/5

-na základe Potvrdenia SUNREALITY realitná kancelária, ako firma AUREAL-B s.r.o., vo všeobecnej hodnote ku dňu smrti poručiťky vo výške.....11.733,-Eur

Okres: Komárno, Obec: Čalovec, Katastrálne územie: Čalovec na LV č. 127:

Stavby: druh stavby rodinný dom súpisné číslo 284 na pozemku parcelné číslo 276/1,
pod B5 v podiele: 229/2160, pod B8 v podiele: 454/2160, spolu v podiele 683/2160,

Iné údaje: Len dom, pozemok je na LV 678 – pol. 62/96

-na základe Potvrdenia SUNREALITY realitná kancelária, ako firma AUREAL-B s.r.o., vo všeobecnej hodnote ku dňu smrti poručiťky vo výške.....2.846,-Eur

Okres: Komárno, Obec: Čalovec, Katastrálne územie: Čalovec na LV č. 1087:

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu:

- parcela číslo 279/2 orná pôda vo výmere 56 m²

pod B7 v podiele: 1/18, pod B13 v podiele: 7/36, spolu v podiele 9/36,

- výmera pozemku k podielu poručiťky je 13,99 m², v hodnote 0,60 Eur/m².....8,39 Eur

V prípade záujmu o kúpu nehnuteľnosti adresujte Vašu ponuku k číslu konania a na adresu notára - súdneho komisára uvedené vyššie.

Lehota na uplatnenie predkupného práva a na podávanie ponúk je do 31.8.2025.

V Komárne, dňa 07.07.2025

JUDr. Mária Jóna
notár -súdny komisár